Infoabend PARCOURS

Di, 18.11.2025

18 – 20 Uhr

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

WOHN FIT MACH MIT, WERD FIT!

DIE UMWELT BERATUNG

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

egw

Ablauf des Abends

- Infos zum Projekt, Architektur & Freiraum
- Übersicht Gewerbeflächen
- Infos zu den Gemeinschaftsräumen, nachbarschaftlichen Aktivitäten & Ergebnisse der Befragung
- Infos zum Bezug & Ihren Ansprechpartner:innen
- Klärung Ihrer Fragen & Anliegen
- Ausklang bei Getränken & Snacks

Projektteam

- EGW | Bauträger: Klaus Zednik, Wolfgang Kmochan, Jelena Lastro, Shklqime Isakoski, Mathias Jordan, Martina Pelzmann
- Vlay Streeruwitz | Architektur: Lina Streeruwitz, Neda Afazel
- Carla Lo | Freiraum: Carla Lo, Arno Wachtler, Samuel Bucher
- Umweltberatung | Kochen & Ernährung: Michael Knieli
- wohnfit | Bewegung & Sport: Thomas Brey
- wohnbund:consult | Nachbarschaft: Daniela Fiedler, Miriam Pröbstle, Lukas Oberhuemer

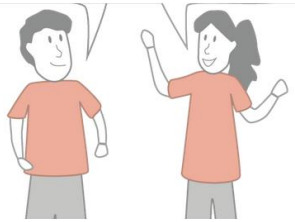
Projektwebsite

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

www.wohnbund.at/parcours

Passwort: Kagran

News



Infoabend

Als zukünftige Bewohnerinnen und Bewohner laden wir Sie recht herzlich...
Mehr lesen

Online-Befragung

Im Rahmen der Online-Befragung erfahren Sie mehr über die gemeinschaftlich...
Mehr lesen

Ausmesstermin

Sehr geehrte Mieterinnen, sehr geehrte Mieter! Wir dürfen Ihnen nun...
Mehr lesen

Infos zum Projekt

Auf einem rund 90.000 m² großen Areal entsteht ein neues...
Mehr lesen

Website Parcours

Infos zum Projekt

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

WOHN FIT MACH MIT, WERD FIT!

DIE UMWELT BERATUNG

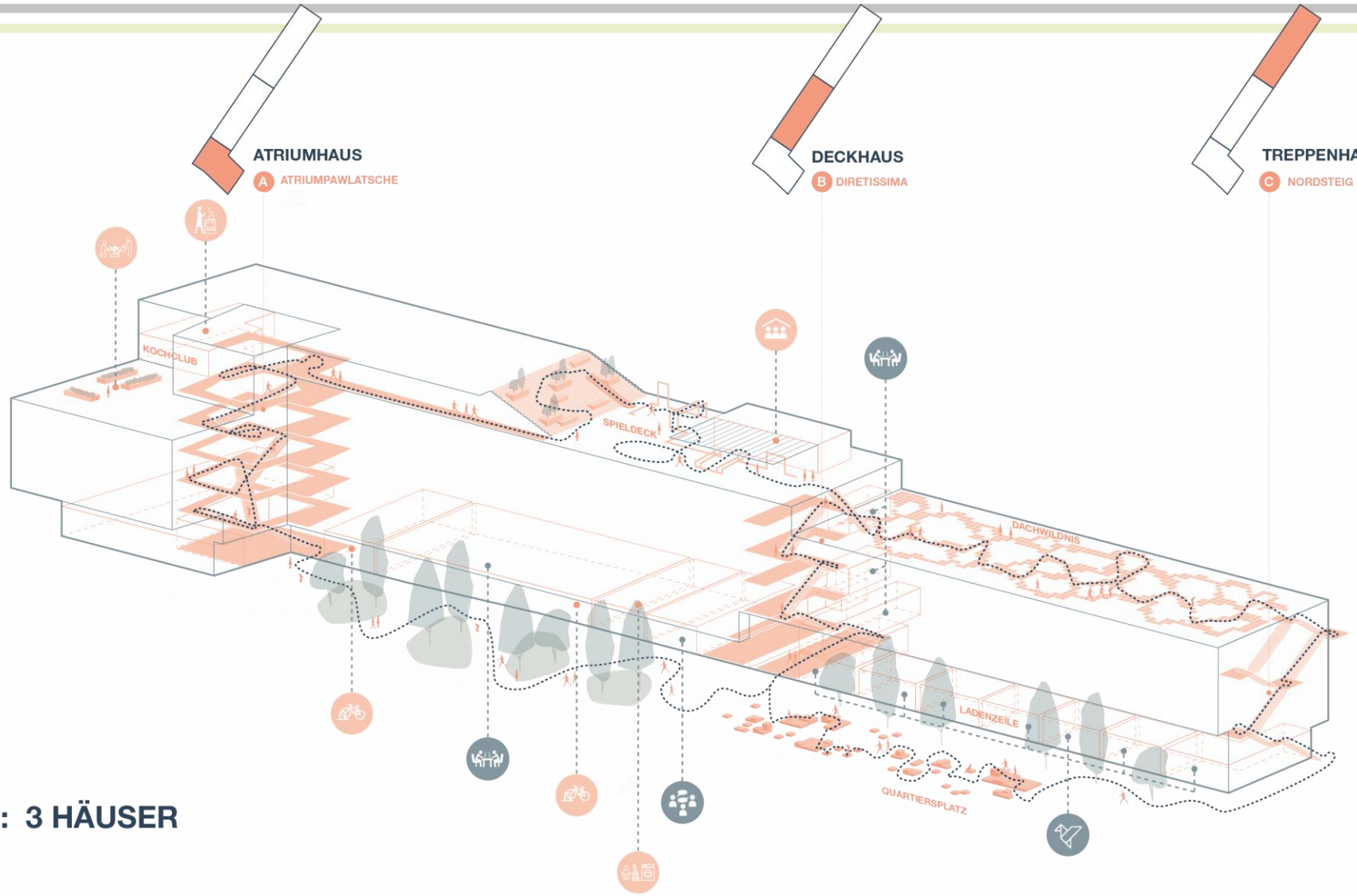
StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

egw

Architektur

StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

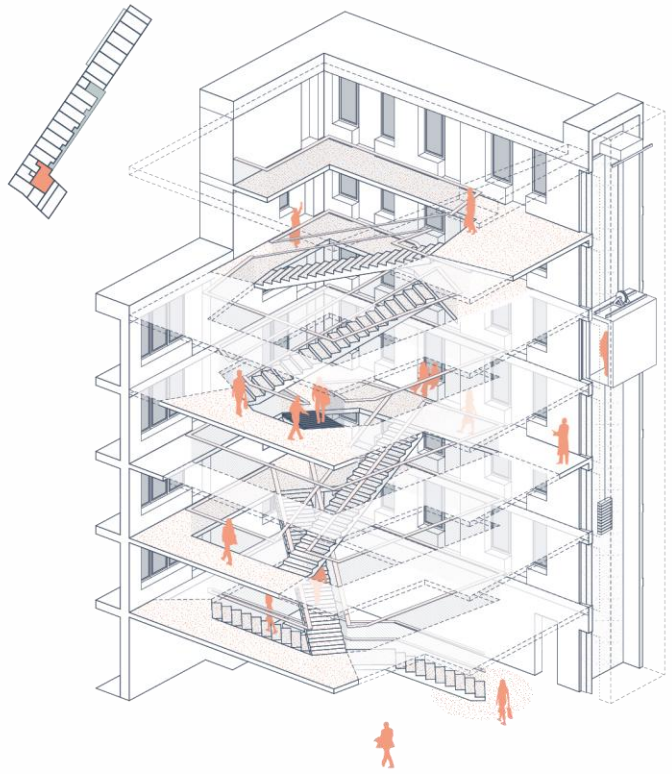


PARCOURS : 3 HÄUSER

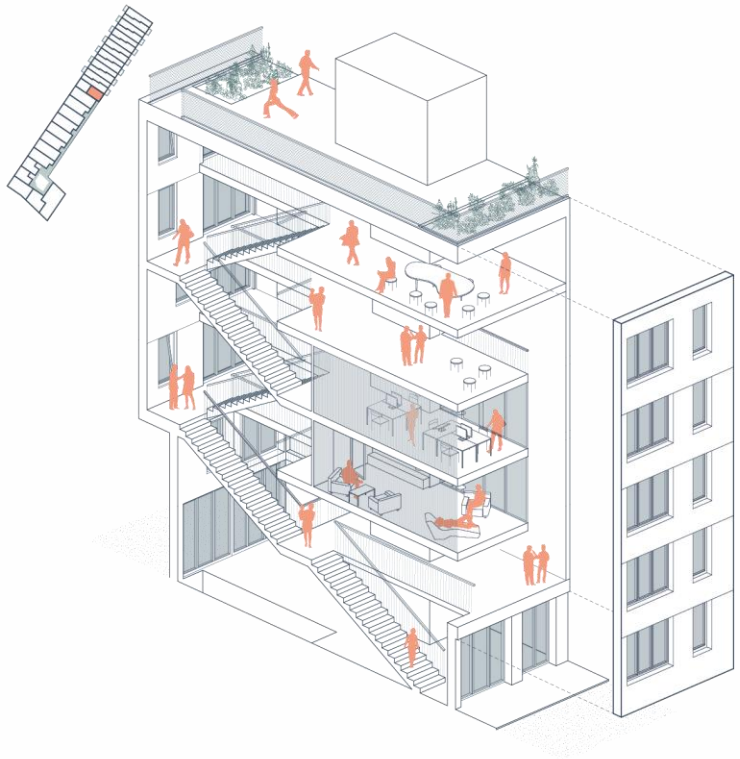
Architektur

StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

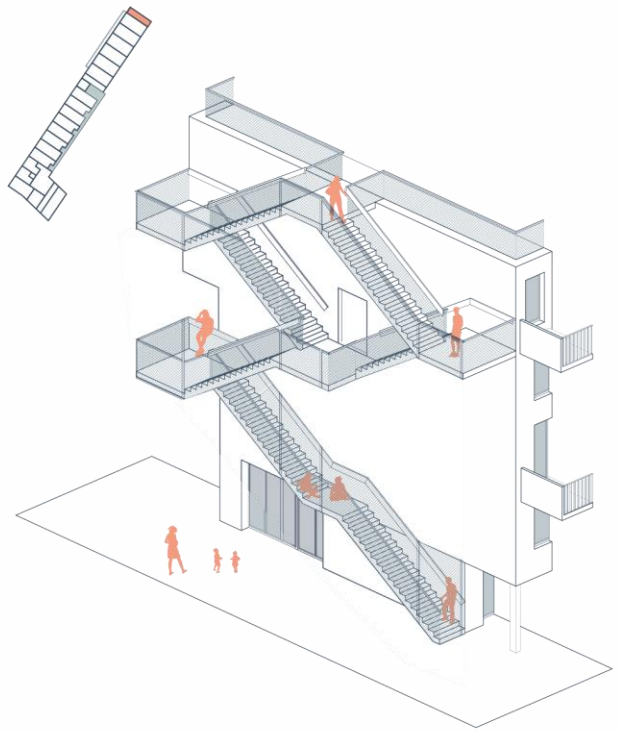
A ATRIUMPAWLATSCHE



B DIRETISSIMA MIT PODESTNUTZUNGEN



C NORDSTEIG

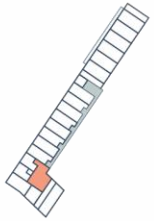


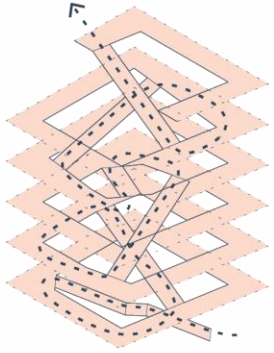
3 WEGE DURCHS HAUS

Architektur

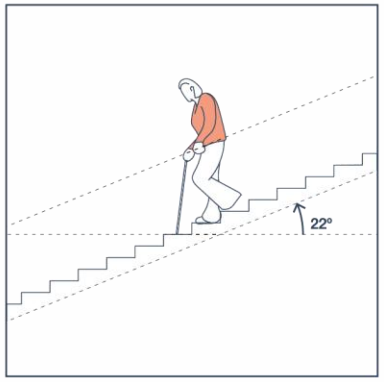
StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

A ATRIUMPAWLATSCHE

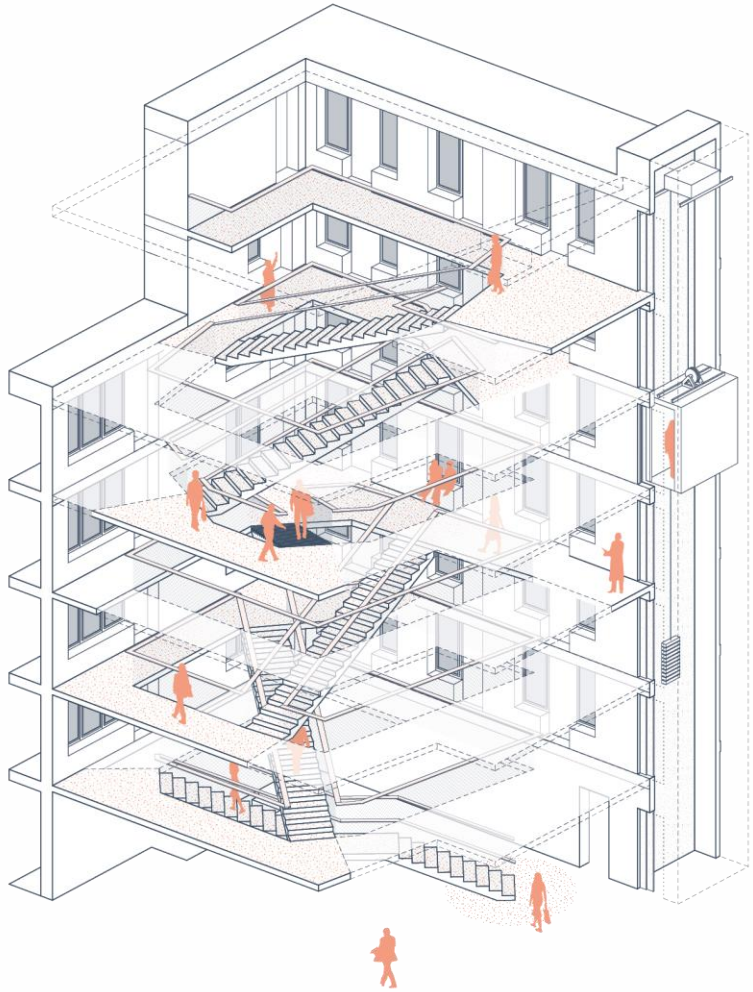




ATRIUMPAWLATSCHE
Vertikales Rendevouz
Nachbarschaftsschleifen

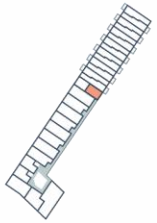


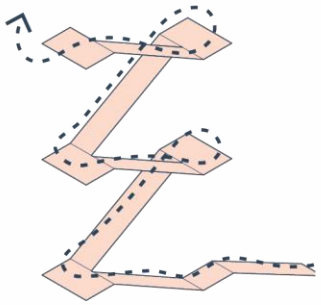
SPEKTAKULÄRE GEMÜTLICHKEIT
komfortable flache Neigung -
Treppen-Gehen wird zum Alltagsvergnügen



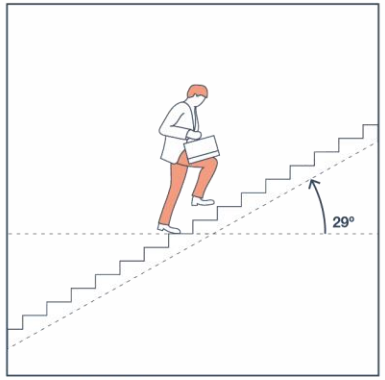
Architektur

B DIRETISSIMA MIT PODESTNUTZUNGEN





DIRETISSIMA
Harmonika - Walk

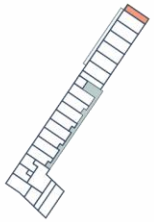


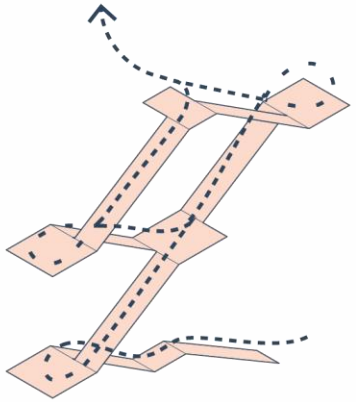
SCHNELLE STEIGUNG
Treppe ohne Umwege - Schneller als der Lift

Architektur

StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

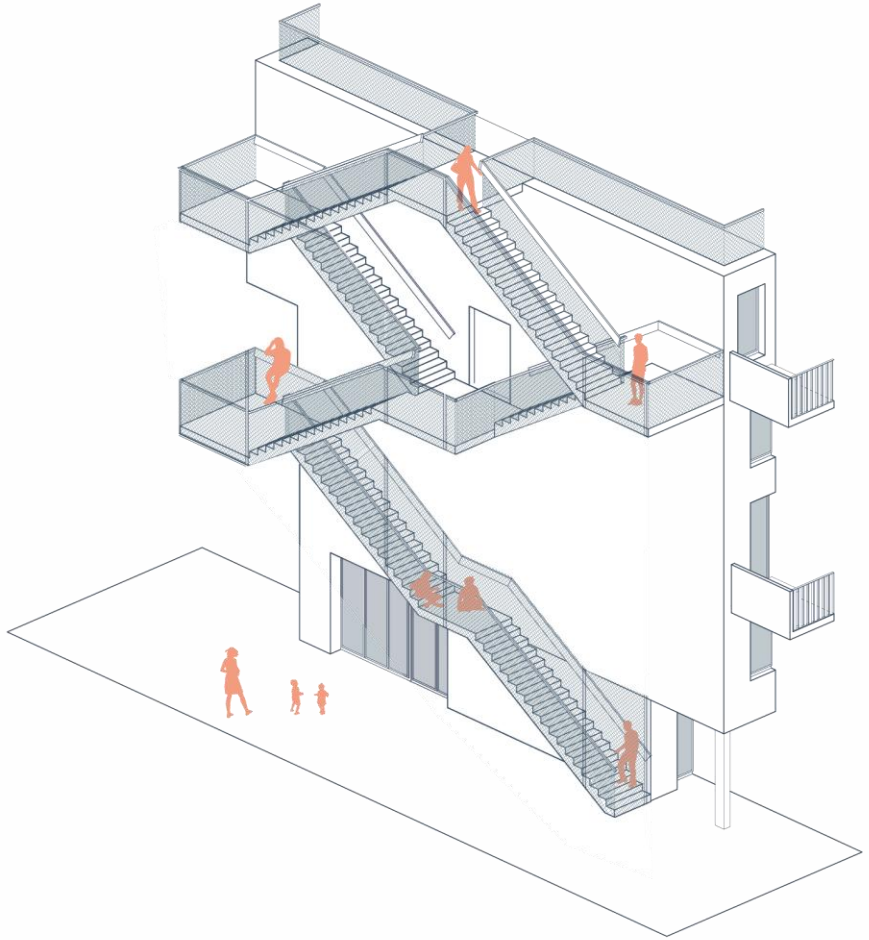
C NORDSTEIG





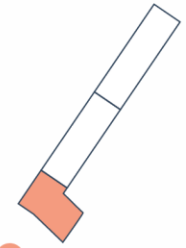
AUFSTIEG MIT AUSSICHT
kaskadenartige Treppenläufe treffen auf Podestbalkone

TREPPENLAUF UND HOCHSITZ
für Aktive und Ruhesuchende

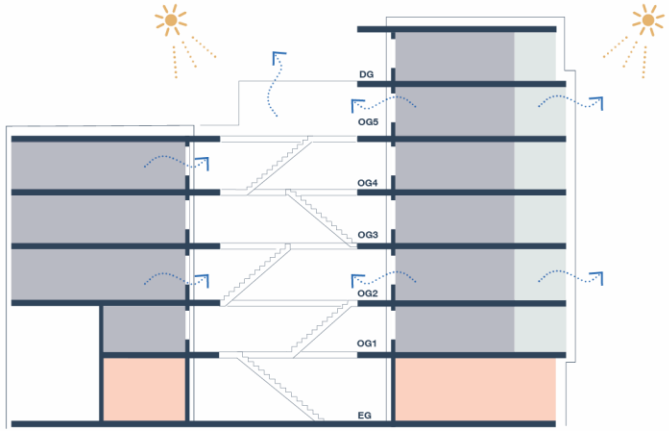


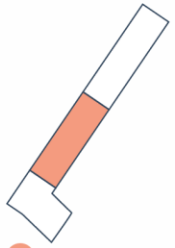
Architektur

StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

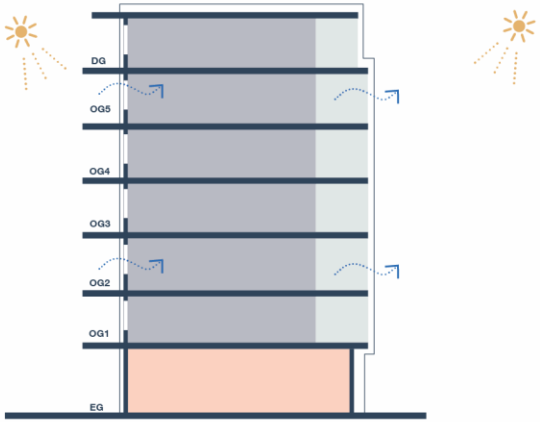


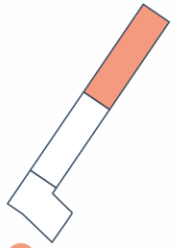
A ATRIUMHAUS



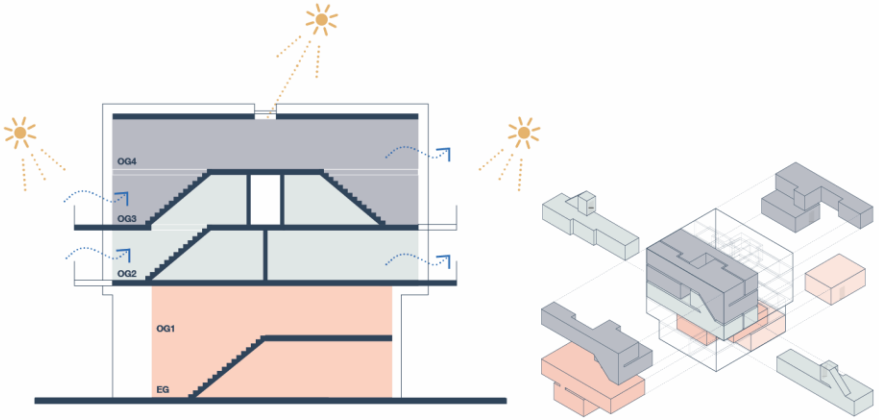


B DECKHAUS





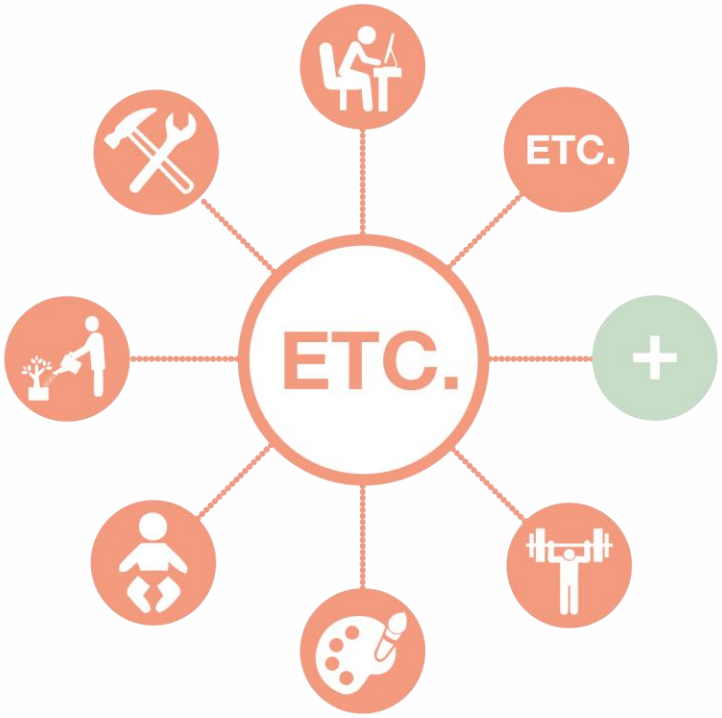
C TREPPENHAUS



3 TYPEN : WOHNEN MIT LICHT & LUFT

Architektur

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH



WOHNEN MIT MEHRWERT : PLUS-RAUM & ETC.

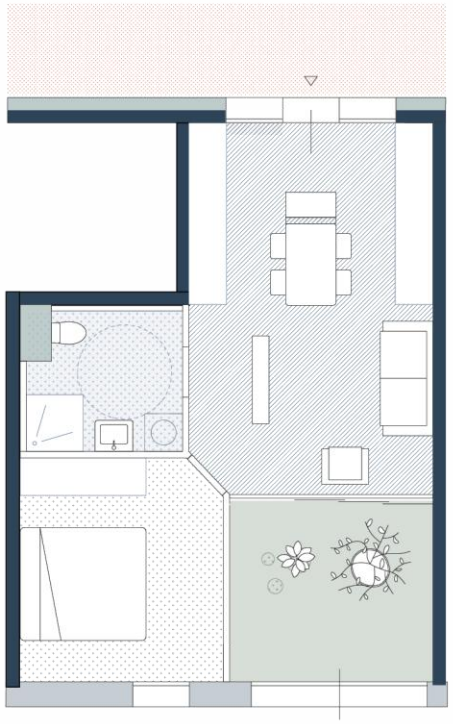
Architektur

StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

Architektur

StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

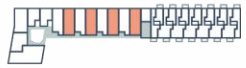
A ATRIUMHAUS



Architektur

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

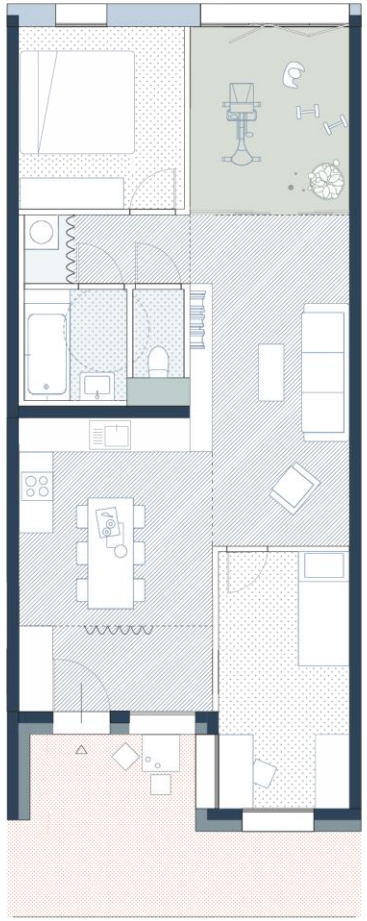
B DECKHAUS



Architektur

StudioVlayStreeruwitz
ZT-GMBH

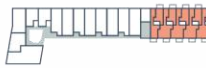
B DECKHAUS

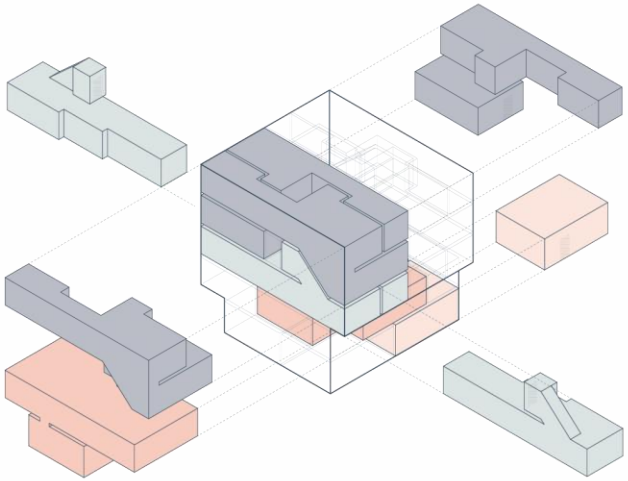


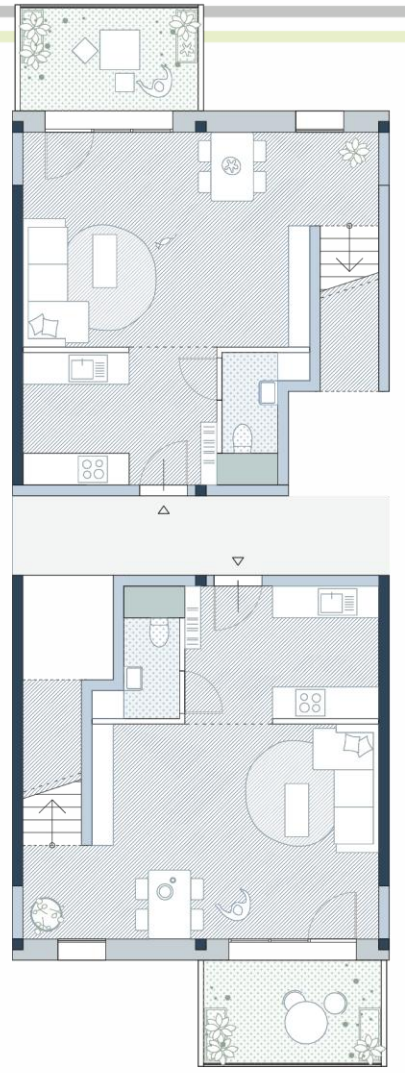
Architektur

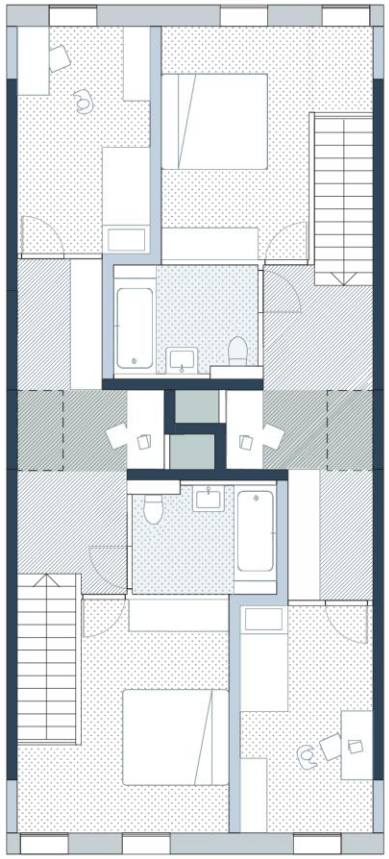
StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

C TREPPENHAUS







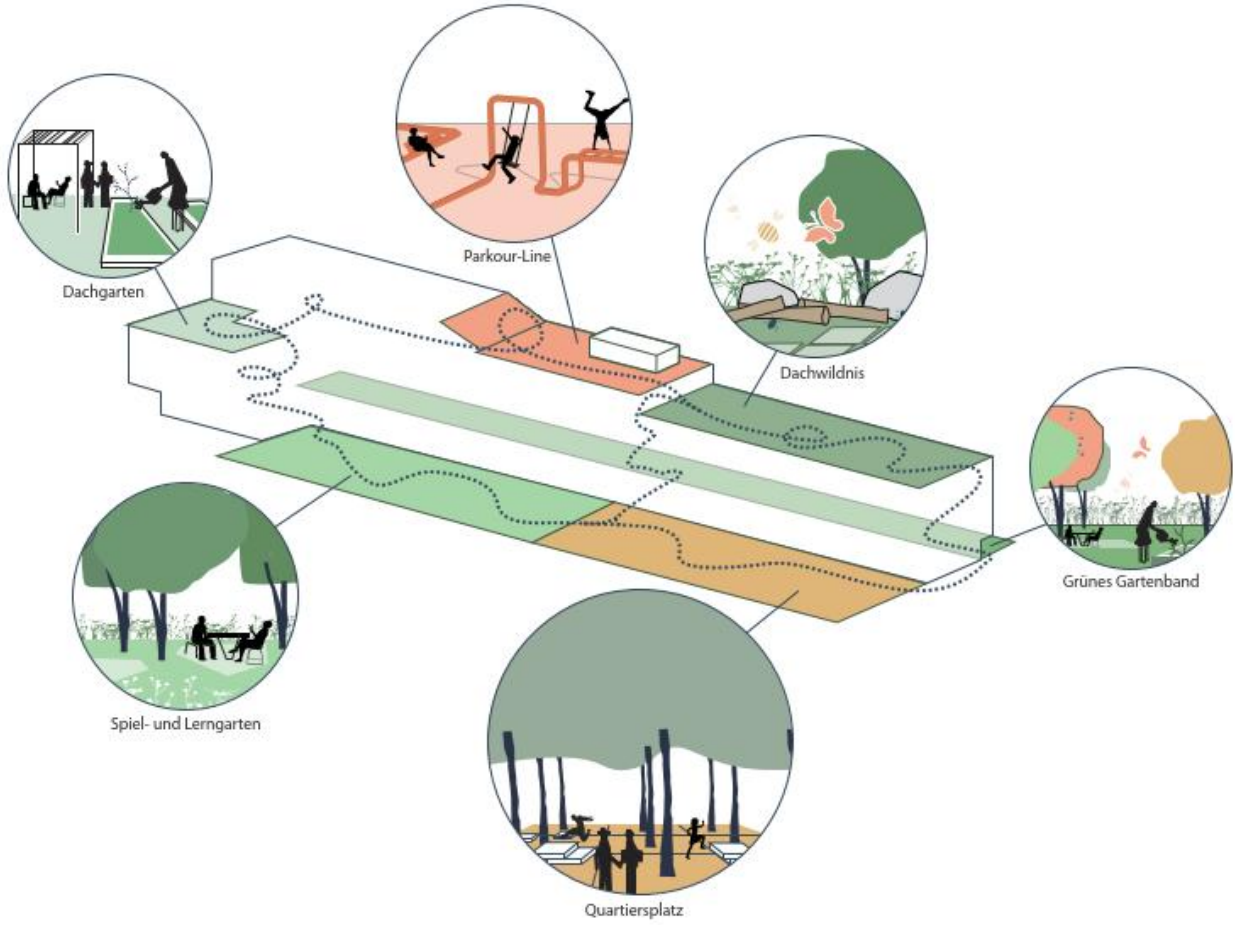


Freiraum

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

Vielfältige Freiräume

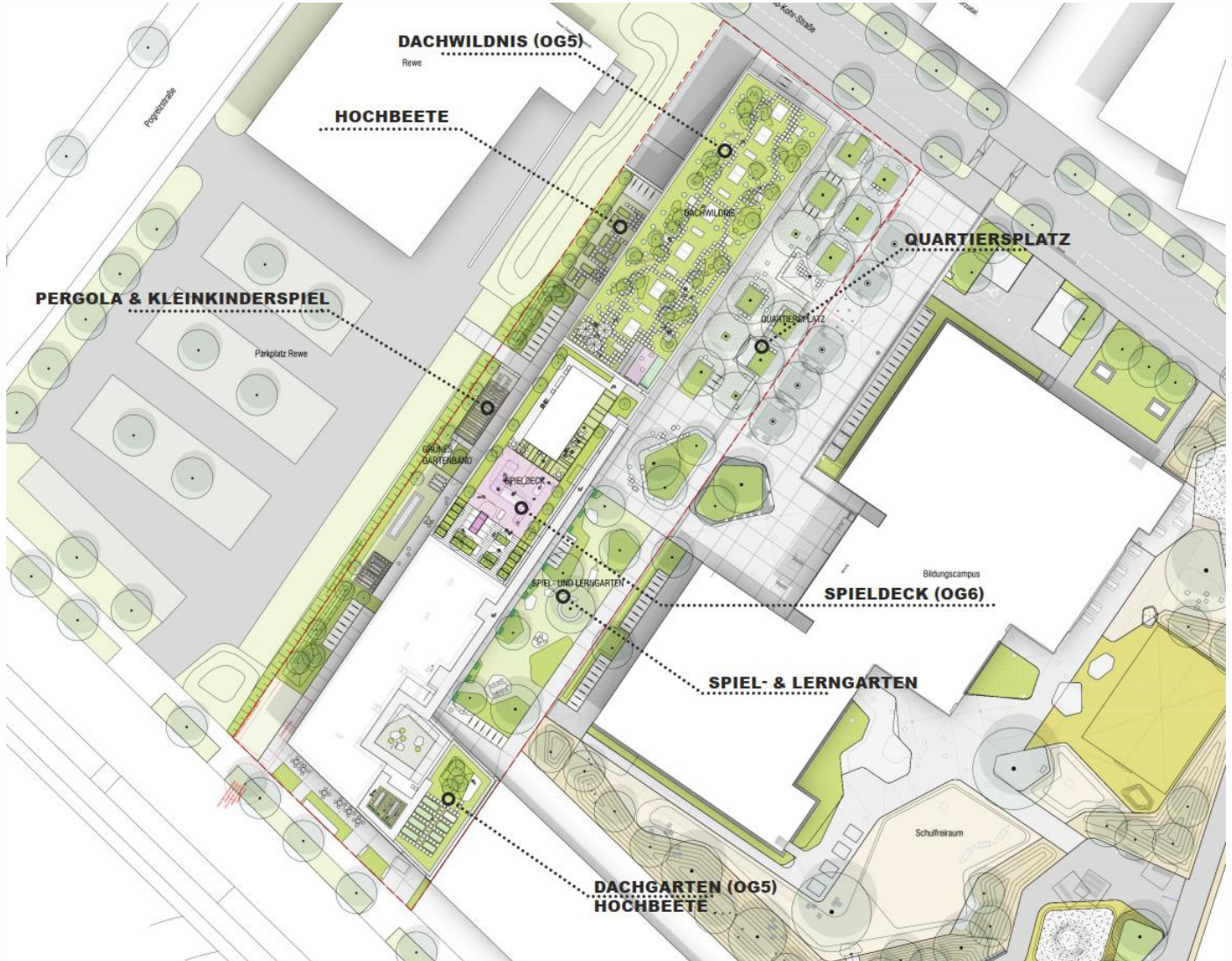
- Freiräume im EG
  - Quartiersplatz
  - Spiel- und Lerngarten
  - Grünes Gartenband
- Dachgärten
  - Dachwildnis (OG5)
  - Dachgarten (OG5)
  - Spiel-Deck (OG6)



Freiraum

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

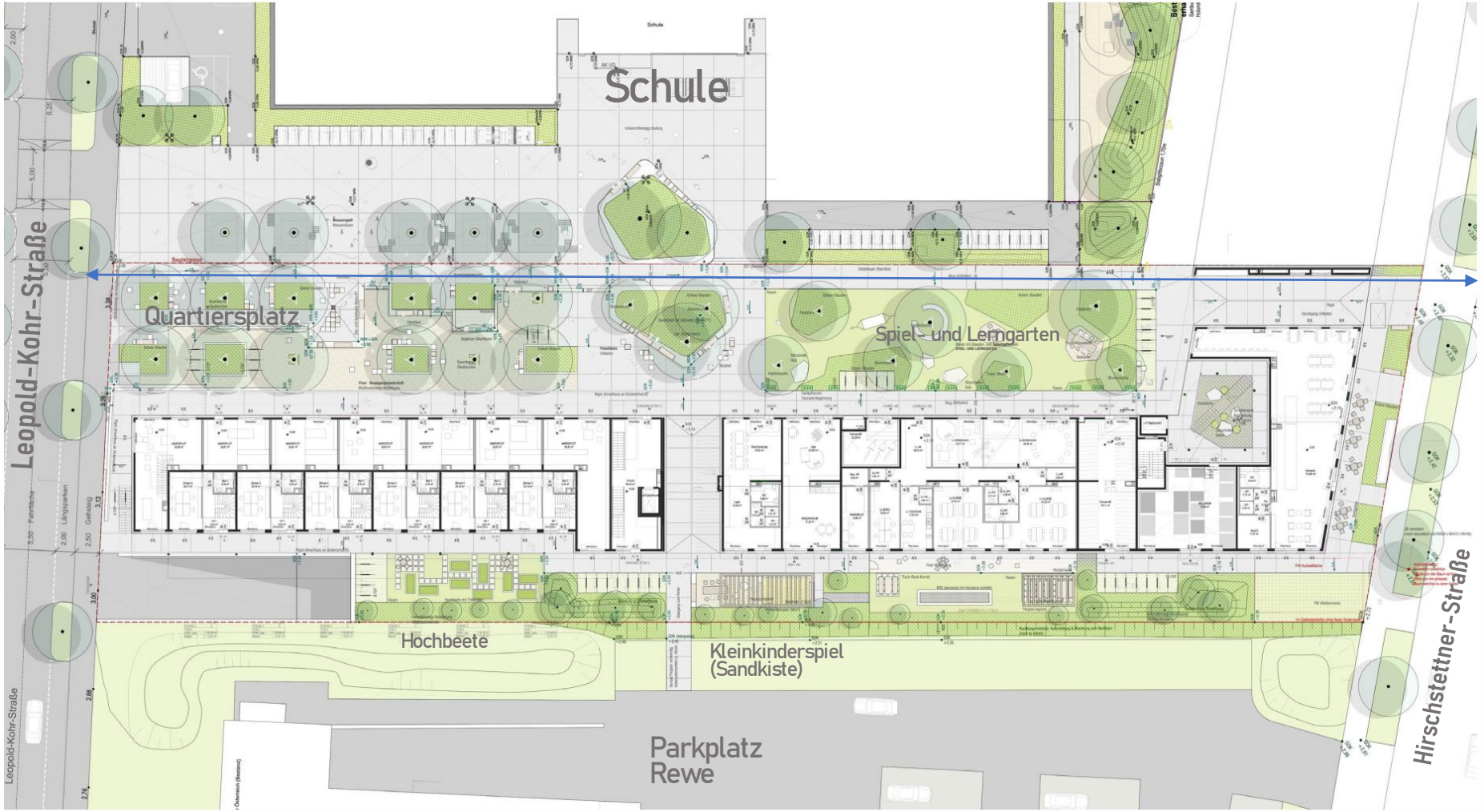
Lageplan



Freiraum

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

Übersicht



Freiraum

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

Quartiersplatz

– Schulvorplatz, Baumdach

– Pixellandschaft und Spielmauer

Freiraum

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

Dachgarten (OG5)

– Urban Gardening (Hochbeete)

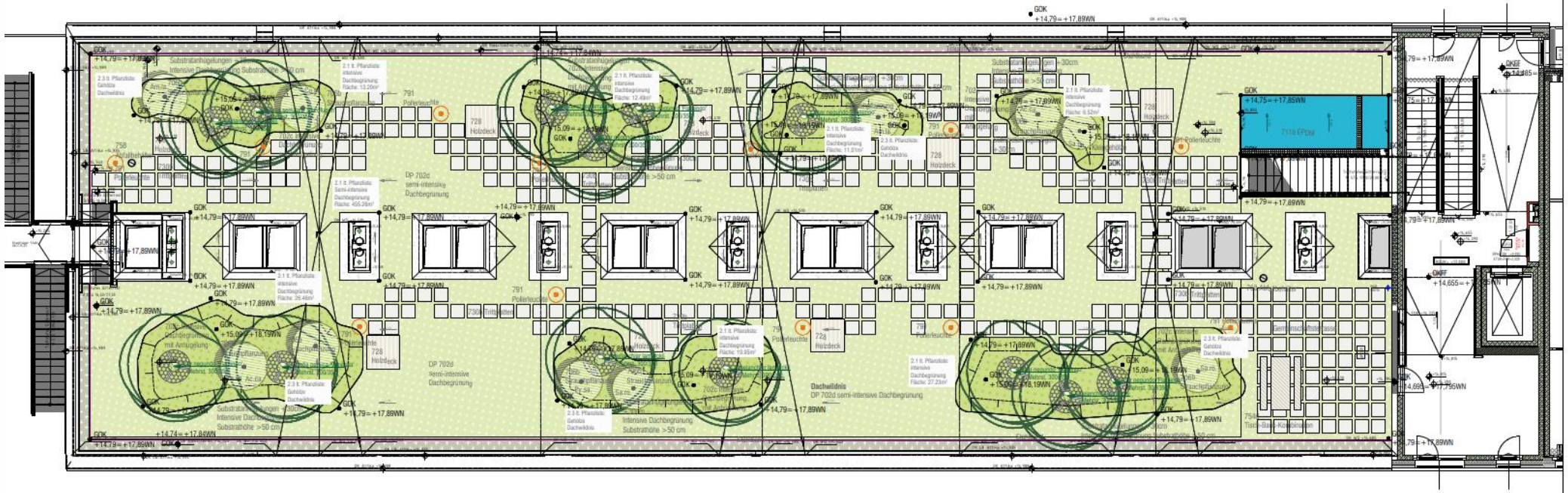
– Pergola und Aufenthalt (Tisch-Bank-Kombi)

Freiraum

Carla Lo
Landschaftsarchitektur

Dachwildnis (OG5)

- „Naturdach“
- Wege (Trittplatten), Aufenthaltsbereiche (Holzdecks)



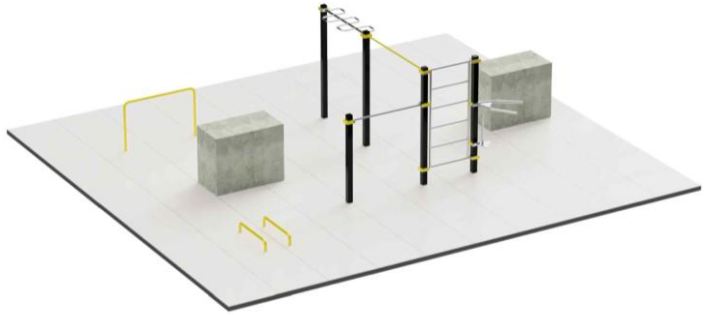
Freiraum

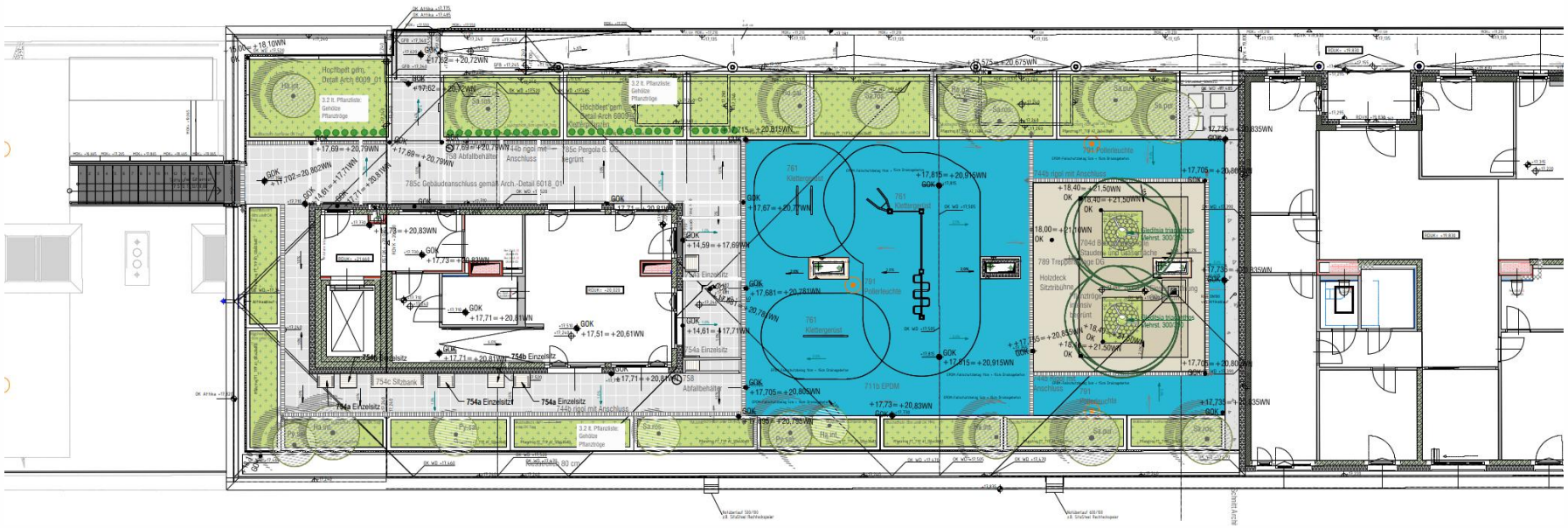
Carla Lo
Landschaftsarchitektur

Spiel-Deck (OG6)

– Kinder- und Jugendspielplatz

– Fitnessgeräte, Holzdeck, Terrasse (Gemeinschaftsraum)



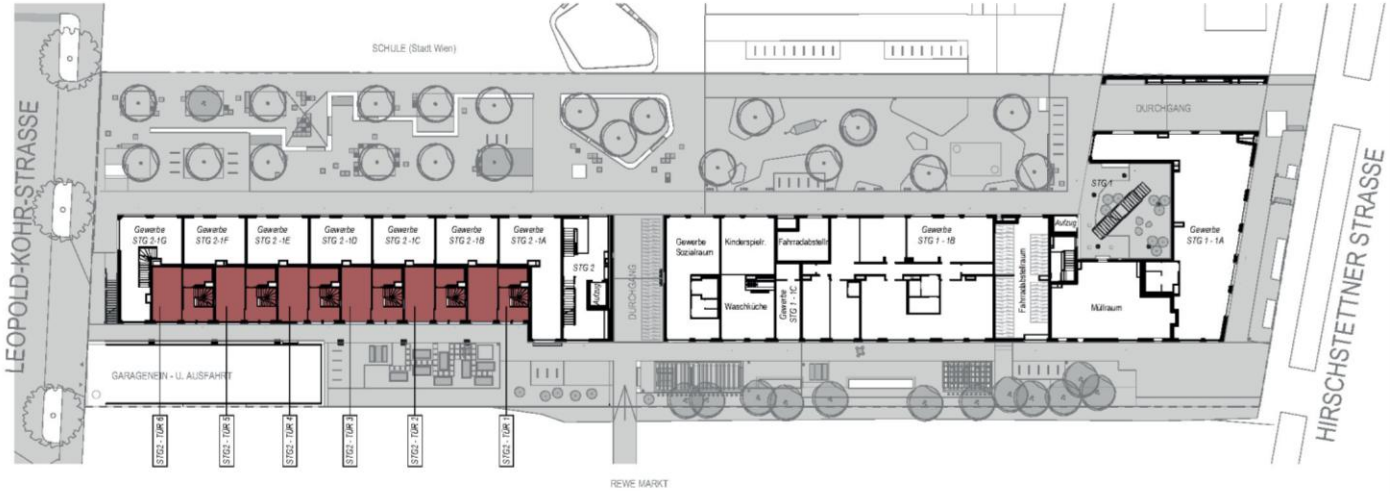


Gewerbeflächen

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

10 Gewerbeeinheiten im EG

- Gastro/Pizzeria
- Zulassungsstelle
- Neurologe
- Handmade Business
- Nageldesign
- Anlasstorten
- Fahrradgeschäft
- Beauty Salon

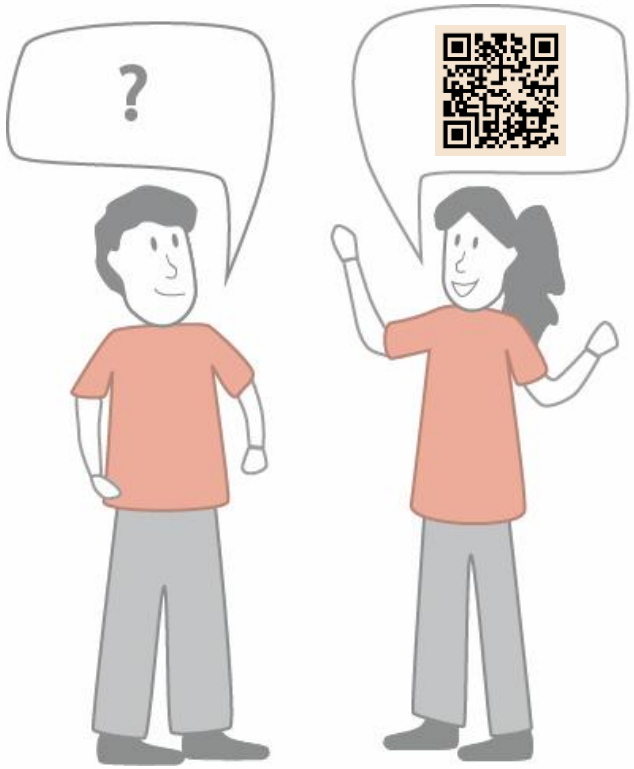


Nachbarschaft

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

- Nachbarschaftliche Angebote u.a. zu den Themen
  - Kochen & Ernährung
  - Sport & Bewegung
  - Nachbarschaft & Feste
  - Freiraum & Garteln

- Nachbarschaftstreffen ab Frühjahr 2026
- Infos per Mail, Website und Aushang



Gemeinschaftsflächen

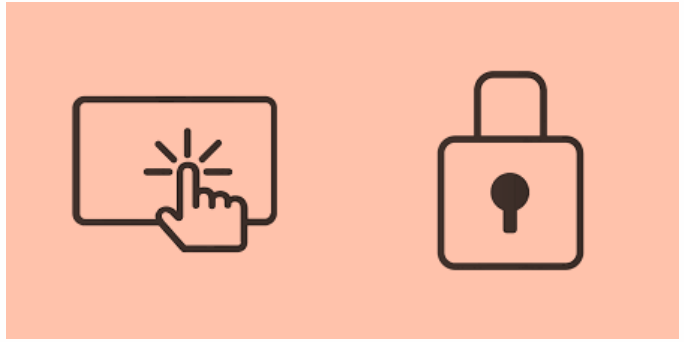
wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

- EG: Freiräume mit Bewegungs- und Spielmöglichkeiten
- EG: Waschküche, Fahrradabstellraum & Kinderspielraum
- 5.OG: Gemeinschaftsküche mit Terrasse und Hochbeeten
- DG: Nachbarschaftsraum mit Dachterrasse und Spieldeck

Infos Raumbuchung

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

- Gemeinschaftsküche, Nachbarschaftsraum, Waschküche, Kinderspielraum
- Raumreservierung über das Bewohner-Info-Service BIS: www.info.egw.at
- Daten für Login erhalten Sie bei Bezug



Gemeinsam Kochen & genießen

DIE UMWELT BERATUNG

- 4 Koch-Workshops
- Alltagstaugliche Gerichte der Saison

Michaela Knieli

www.umweltberatung.at

Bewegung & Sport

Bewegung & Sport

WOHN FIT MACH MIT, WERD FIT!

Greenfit Family

Turnen und Bewegung mit Deinem Kind

GREEN FIT MACH MIT, WERD FIT!

Entdeckt gemeinsam die bunte Welt des Kinderturnens: Kunststücke & Tricks, lustige Spiele & spannende Abenteuer. Probiert einfach aus, welche Übungen Ihr könnt, und die, die Ihr nicht könnt, übt noch viel mehr. Denn Spaß machen sie alle.

Zu allen Übungen gibt es QR-Codes zu Erklärvideos mit Tipps & Tricks, wie auch die schwierigeren Übungen gelingen.

PS. Eine Übung nicht zu schaffen, macht gar nichts. Lob und Anerkennung verdienen Kinder immer und manches werden sie ohnehin besser können als Mama und Papa.

Gesundheit und Sport L_nz — www.green-fit.at

Mach Dich greenfit! Family

GREEN FIT MACH MIT, WERD FIT!

Spiegelgehen

Der Erwachsene zeigt vor, das Kind macht alles sofort und möglichst genau nach: Normal gehen, Trippelschritte, Riesenschritte, Übersteigen vor, Übersteigen hinten, usw. usw., immer Überraschungen einbauen; Und danach tauscht ihr die Rollen; viele Ideen gibt's im Video.

Hoch das Knie und 1, 2, 3

Kind und Erwachsener stehen einander aufrecht gegenüber. Ein Knie ganz hochziehen, darüber klatschen. Bein hinunter, das Gleiche nochmals, aber unterm Knie klatschen, dann alles mit gestrecktem Bein, mehrere Male, bis einer von Euch durcheinandergekommt. Dann das andere Bein. Wichtig: aufrecht stehen.

Schubkarren fahren

Das Kind stützt sich auf Händen oder Ellbogen, der Erwachsener hebt es an den Beinen. Dann in alle Richtungen gehen und wie in der Fahrschule ansagen, was zu tun ist. Schwieriger: Nur ein Bein halten oder das Kind hüpft, statt zu gehen. Kann das Kind die Körperspannung nicht halten, nehmt es etwas weiter oben an den Beinen.

Kniebussi

Erwachsener und Kind stehen einander aufrecht gegenüber. Abwechselnd wird ein Knie so hoch wie möglich gehoben. Wenn die Arme dabei kräftig mithelfen, gelingt es Euch vielleicht sogar, Eurem Knie ein Bussi zu geben. Zuerst einmal möglichst viele schnelle Bussis, dann vielleicht auch ein laanger Kuss.

Häschen hüpf!

Der große und der kleine Hase hoppeln zusammengekauert durch das Feld ab und zu wittert einer etwas und ruft „Achtung, Fuchs". Dann gehen beide auf die Hinterbeine, spitzen die Ohren, machen einen Luftsprung, um den Fuchs zu sehen und hoppeln dann besonders schnell weiter, um nicht erwischt zu werden.

Gesundheit und Sport L_nz — www.green-fit.at

Mach Dich greenfit! Family

GREEN FIT MACH MIT, WERD FIT!

Vierfüßergang

Gehen auf allen Vieren: Auf Ellbogen und Knien, Händen und Füßen; nach vorne, zurück, nach links und rechts; etwas schwieriger wird's im Paa- oder Kamelgang (linke Hand und linkes Bein gleichzeitig vorne, dann rechte Hand, rechtes Bein); ist Dein Kind noch recht klein, kann es unter Dir gehen.

Wippe

Wozu braucht man eine Schaukel, wenn man Mutti oder Papa dabei hat? Der Elternteil sitzt im Langsitz, das Kind steht gegrätscht über den Beinen und drückt gegen die Schultern, bis der Erwachsene umkippt. Dann dreht sich das Kind um und drückt die nach oben gestreckten Beine hinunter – und schon geht's wieder zurück. Der 90-Grad-Winkel zwischen Körper und Beinen soll gleich bleiben.

Halt mich ja fest!

Kind und Erwachsener stehen einander gegenüber, halten sich an den Armgelenken, Fußspitzen berühren einander. Jetzt lehnt sich das Kind mit steifem (gespanntem) Körper mit dem ganzen Gewicht zurück. Wenn das gut klappt, mit kleinen Schrittchen die Beine des Erwachsenen hinaufgehen.

Kinderbanker!

Jetzt bist Du das Banker! für Dein Kind. Hinsetzen, Beine leicht anziehen, mit den Händen hinter dem Rücken abstützen. Dann das Becken heben, bis Dein Körper waagrecht ist. Jetzt versucht Dich Dein Kind nach unten zu drücken, zuerst mit den Händen, dann draufsetzen, dann auf Dir sitzen. Wichtig: Körperspannung. Hast Du genug Kraft, kannst Du das Kind auf und nieder schaukeln.

Fuchs und Hase

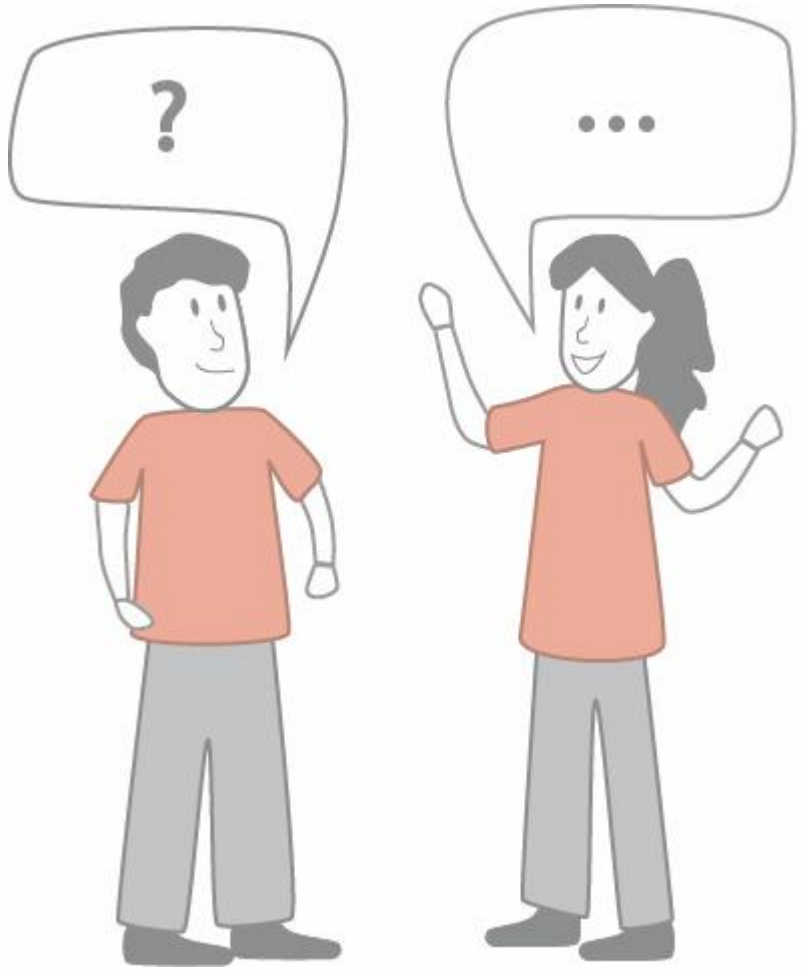
Der Fuchs will den Hasen fangen. Doch der kleine Hase kann super Haken schlagen und der große Fuchs rennt immer in die falsche Richtung. Dabei kann der Hase mit den Armen lange Hasenohren machen und der Fuchs mit zwei Fingern spitze Fuchsohren.

Gesundheit und Sport L_nz — www.green-fit.at

Online-Befragung

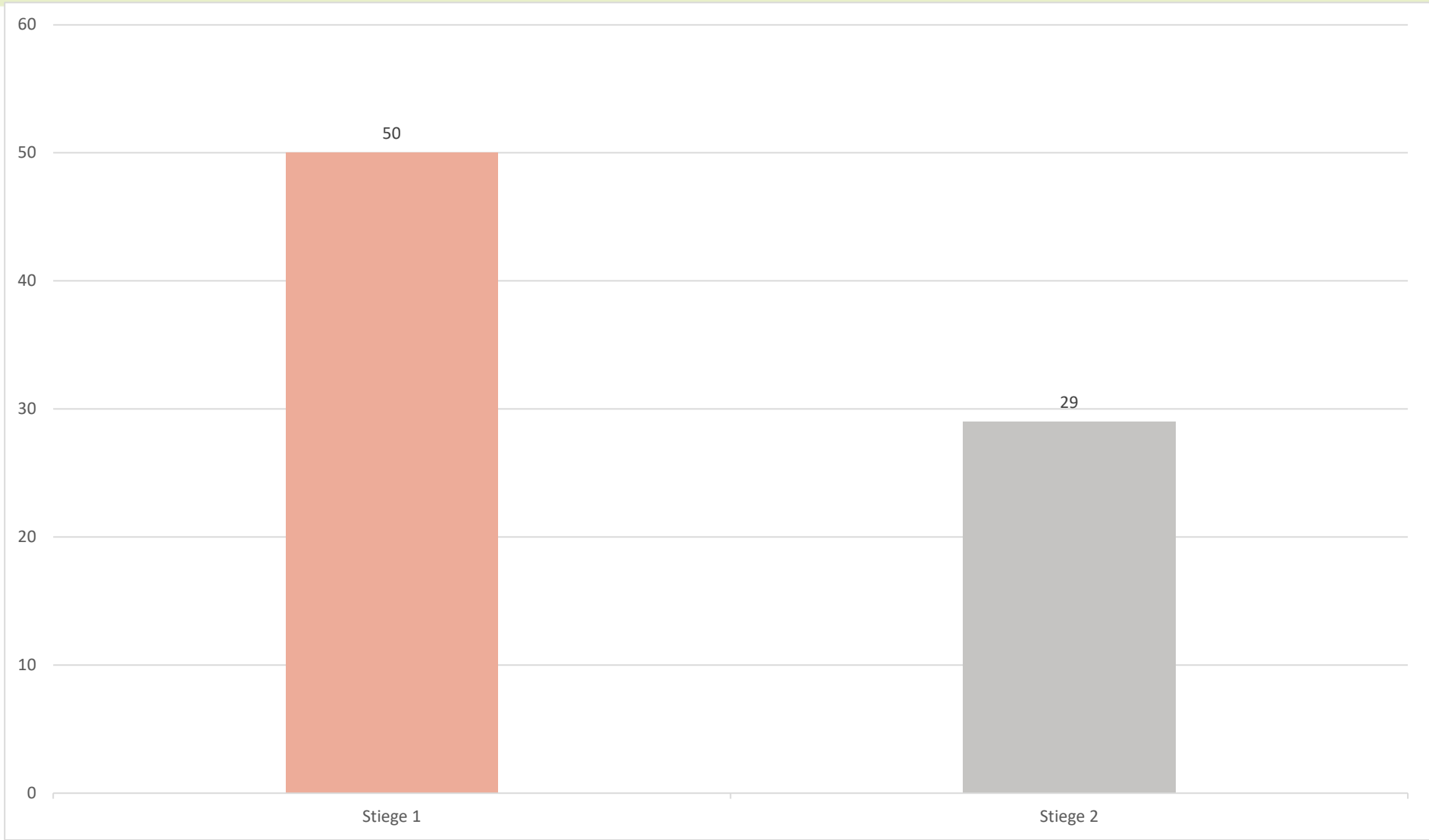
wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

- Teilnahme von 101 Personen
  - 72 vollständig ausgefüllt
  - 29 teilweise ausgefüllt



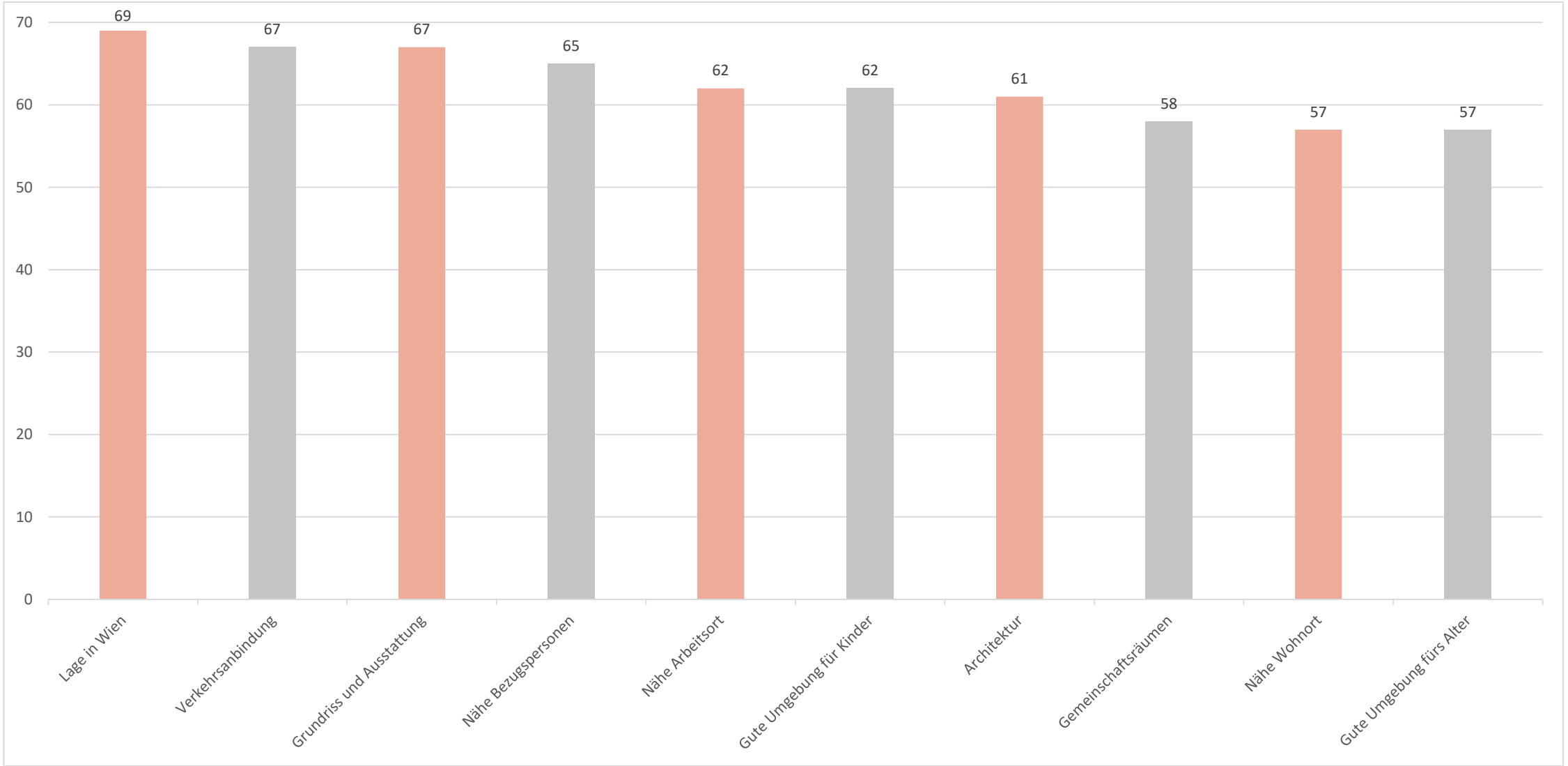
Auf welcher Stiege...?

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



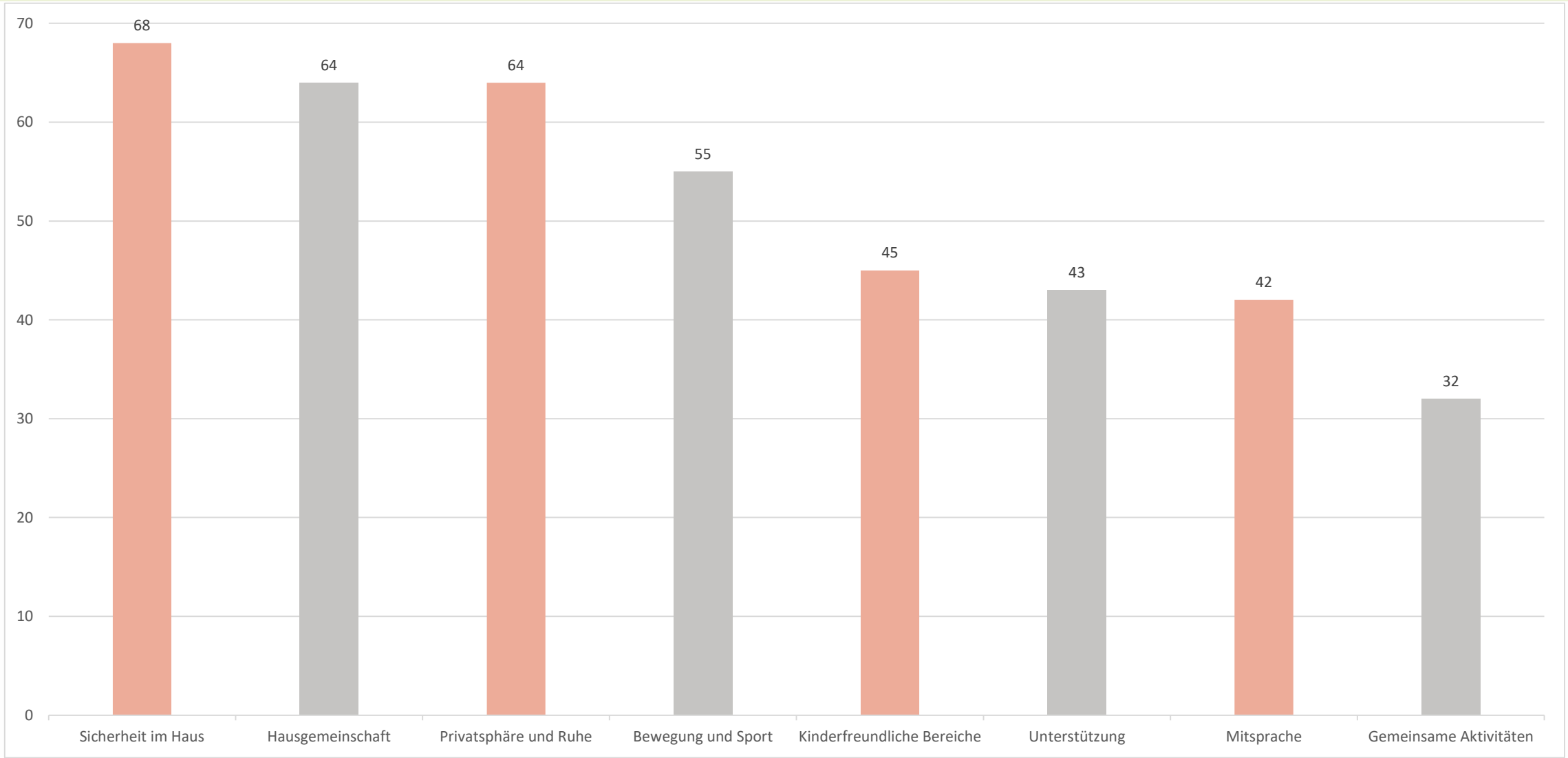
Gründe für Einzug...?

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



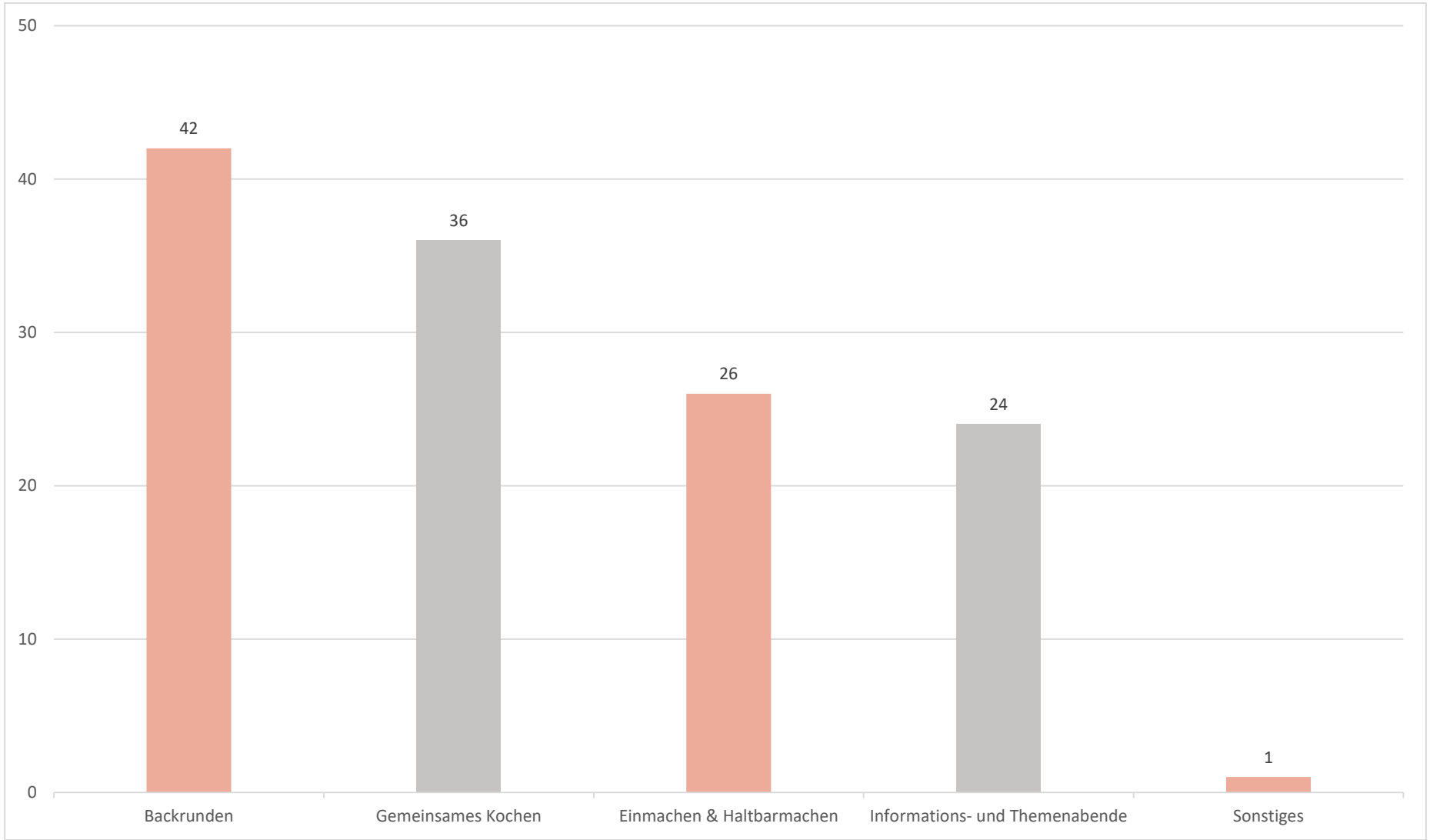
Wie wichtig sind Ihnen...?

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



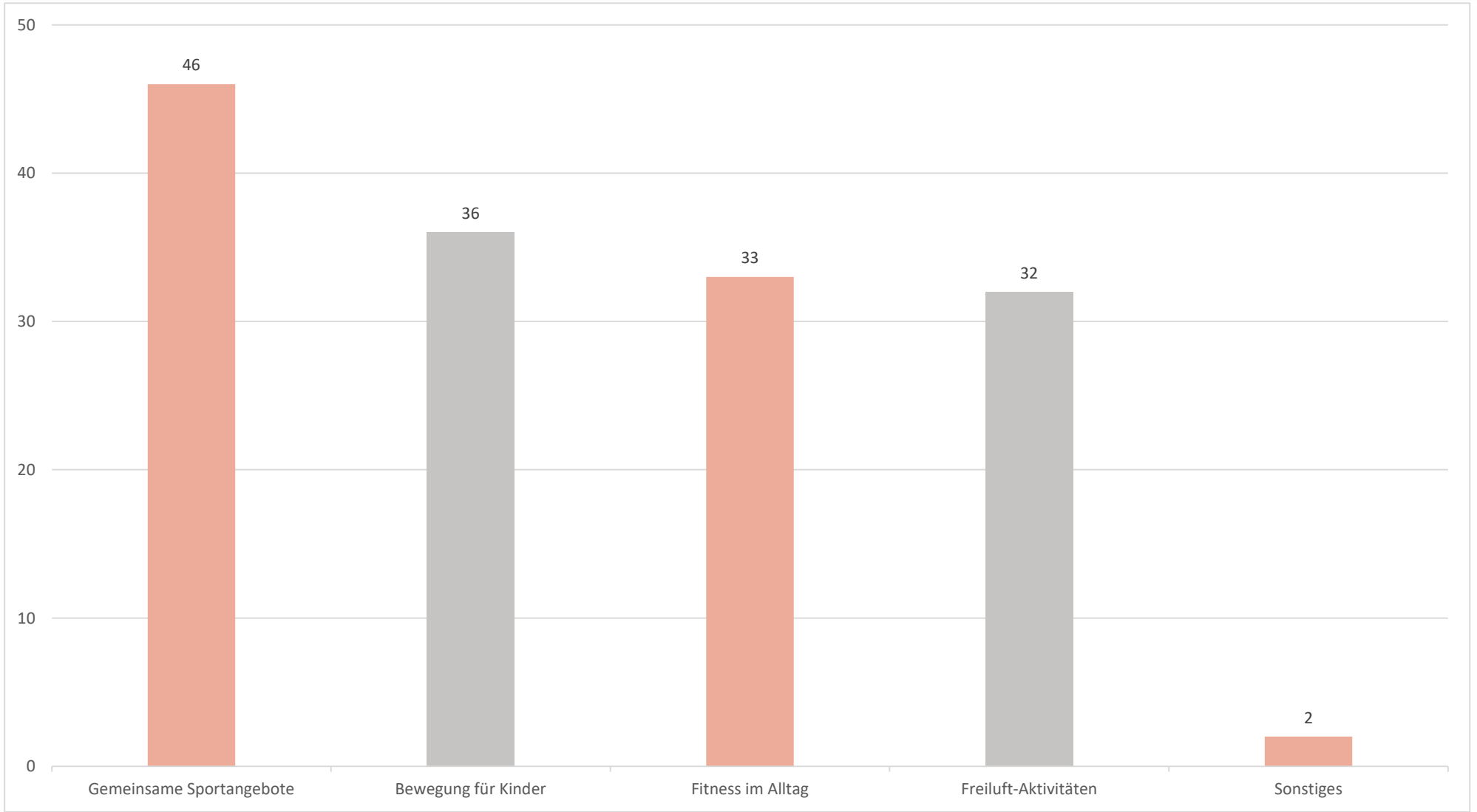
Kochen & Ernährung

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



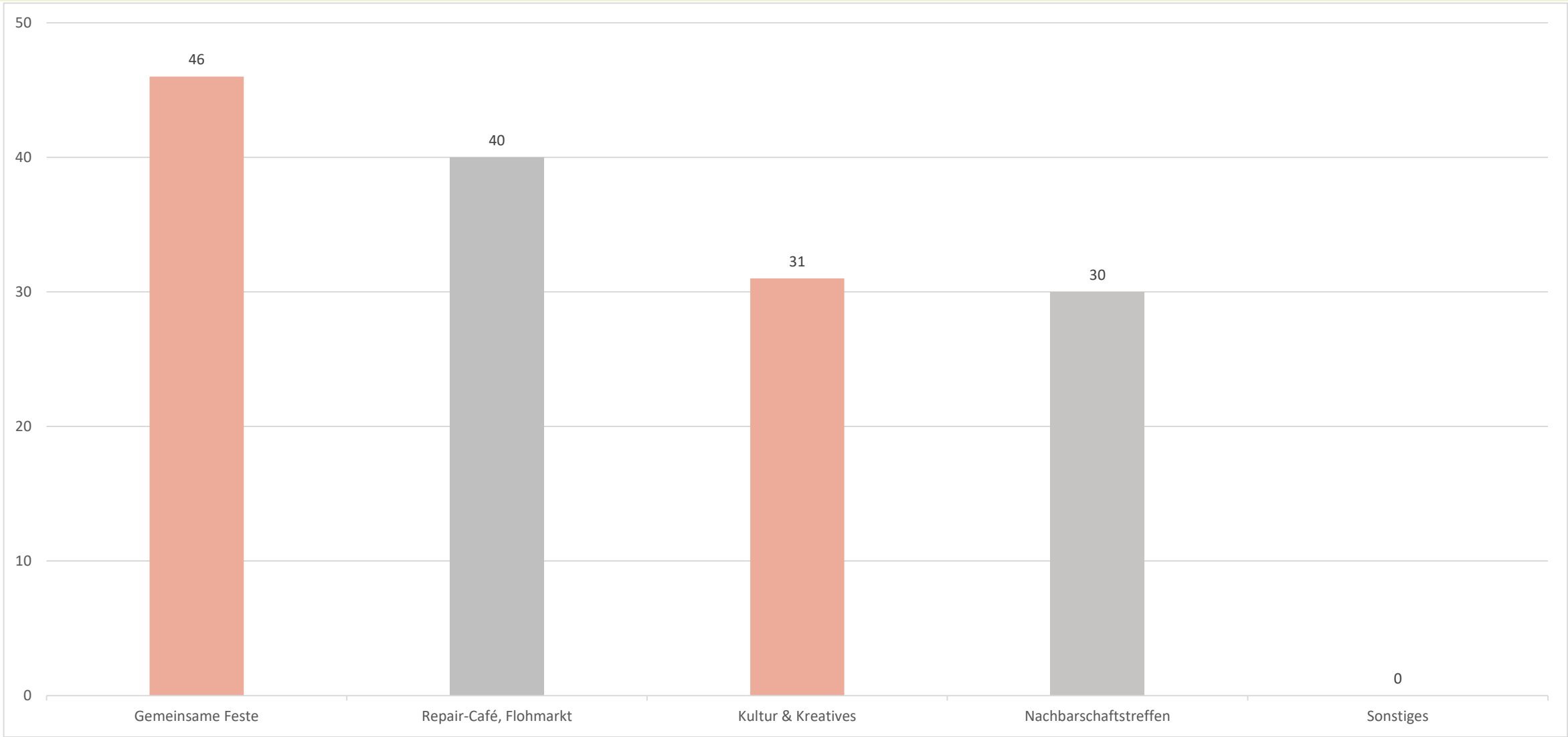
Sport & Bewegung

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



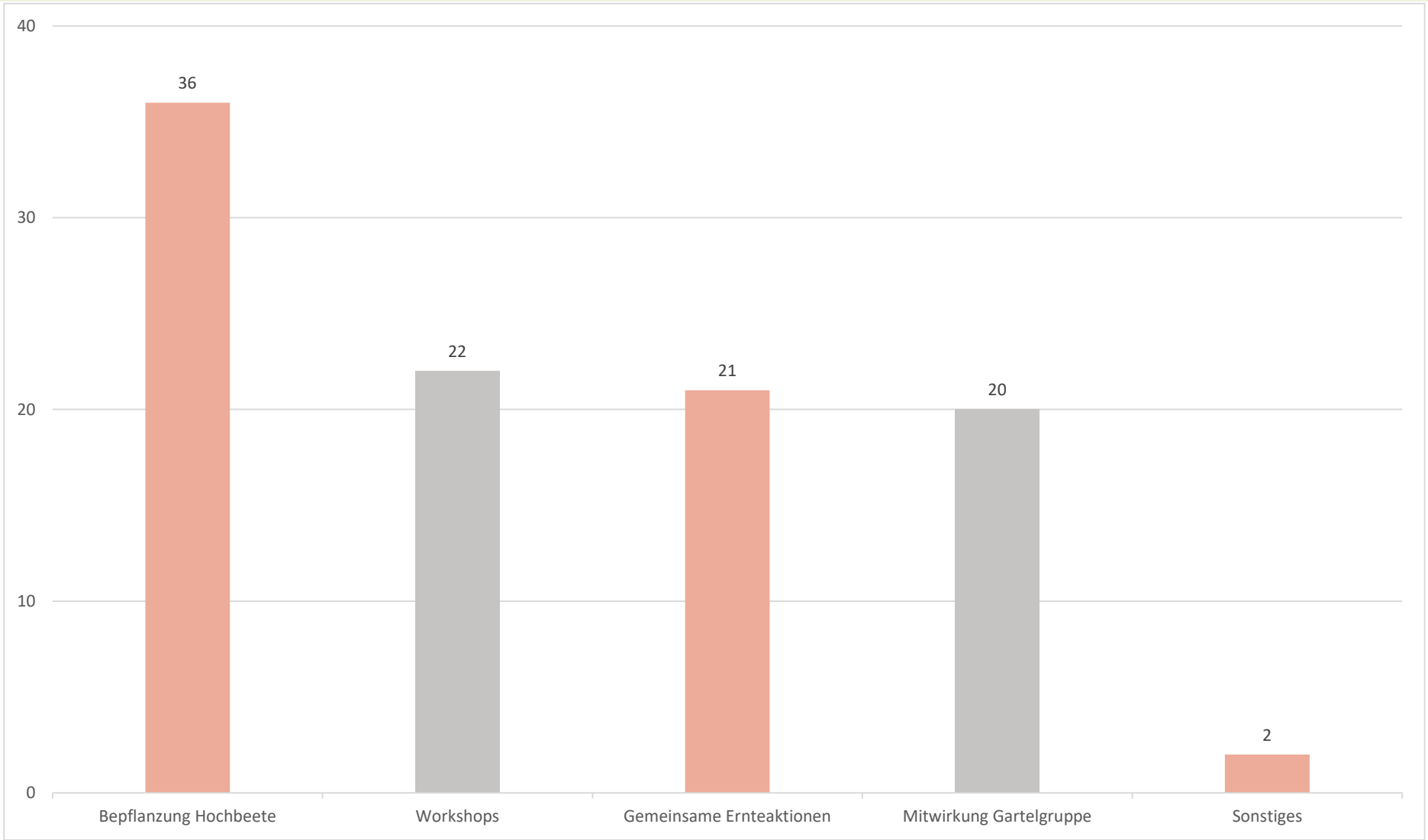
Nachbarschaft & Feste

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



Freiraum & Garteln

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



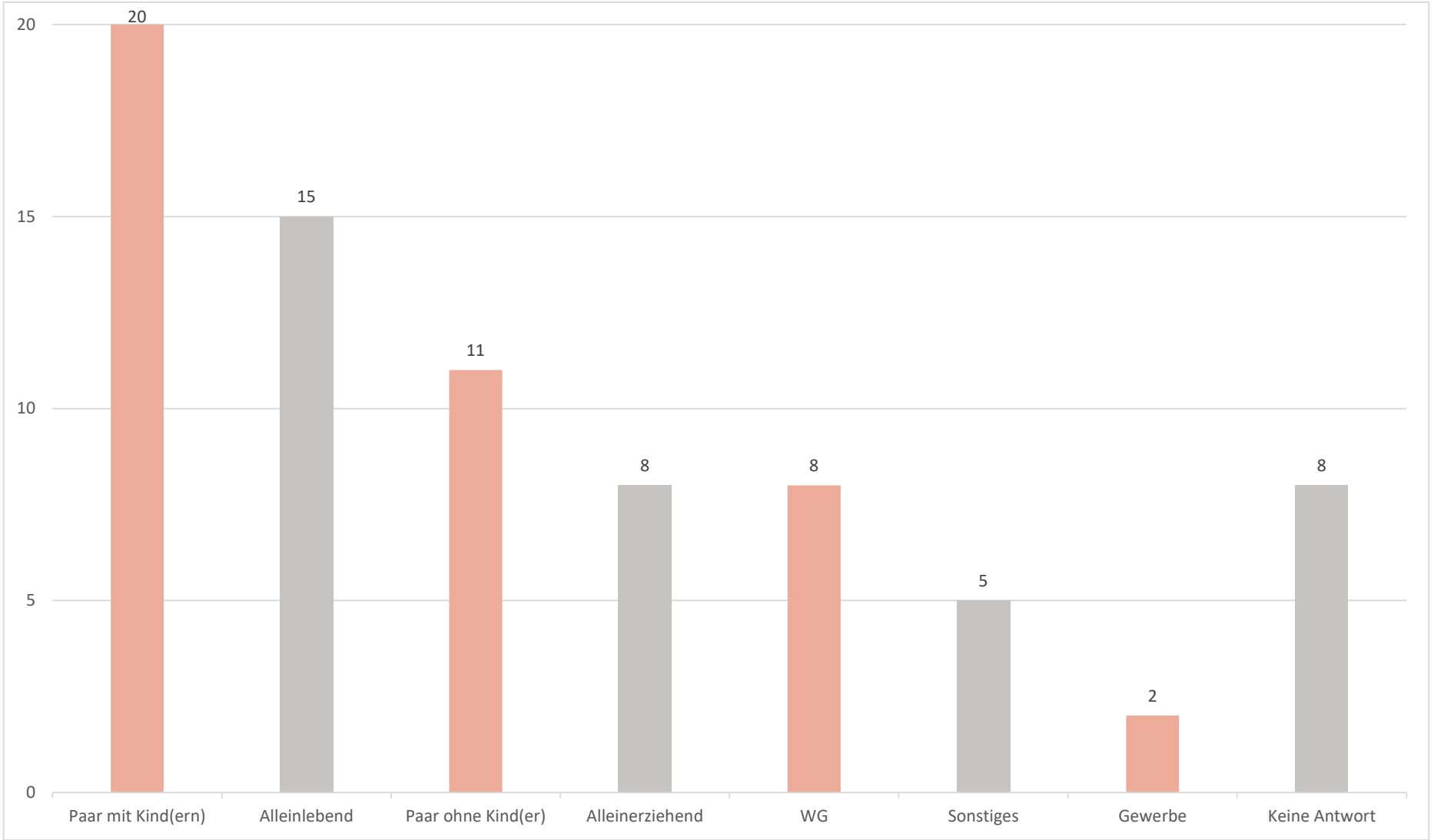
Wünsche...!?

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

- Privatsphäre: *„Wohnungstüren aus Glas...“*
- Gemeinschaftsräume: *„Private Nutzung ermöglichen“*
- Bewegung: *„Fitnessraum, Pool am Dach, Sauna, Spielplatz für Kinder...“*
- Gewerbe: *„Branchenübergreifende Meet-Ups oder Themenabende“*
- Nachbarschaft: *„Ich wünsche mir einfach ein gemeinsames Miteinander- raus aus der Anonymität“;*
- Sonstiges: *„Wunschlos glücklich!“*

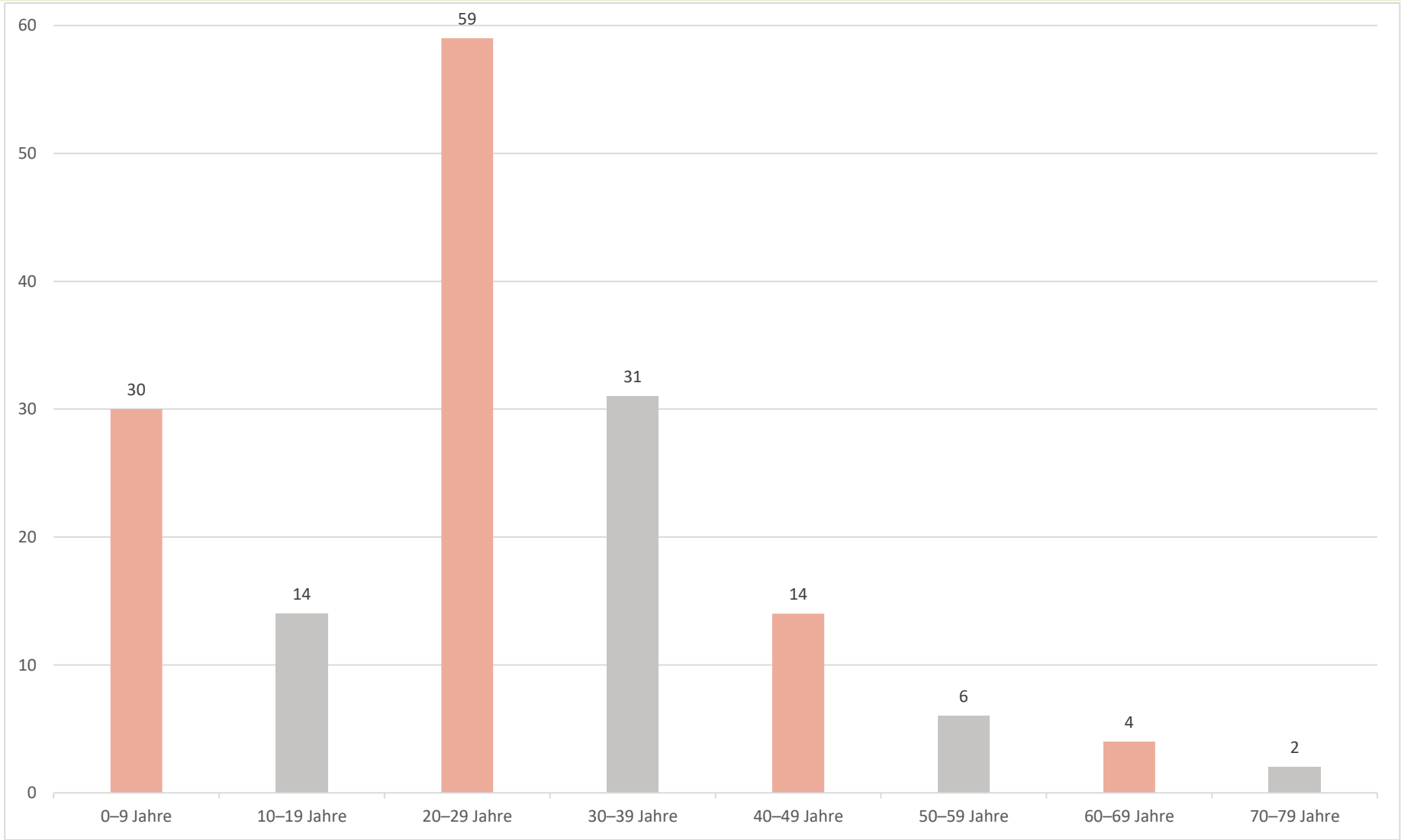
Haushaltsform

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



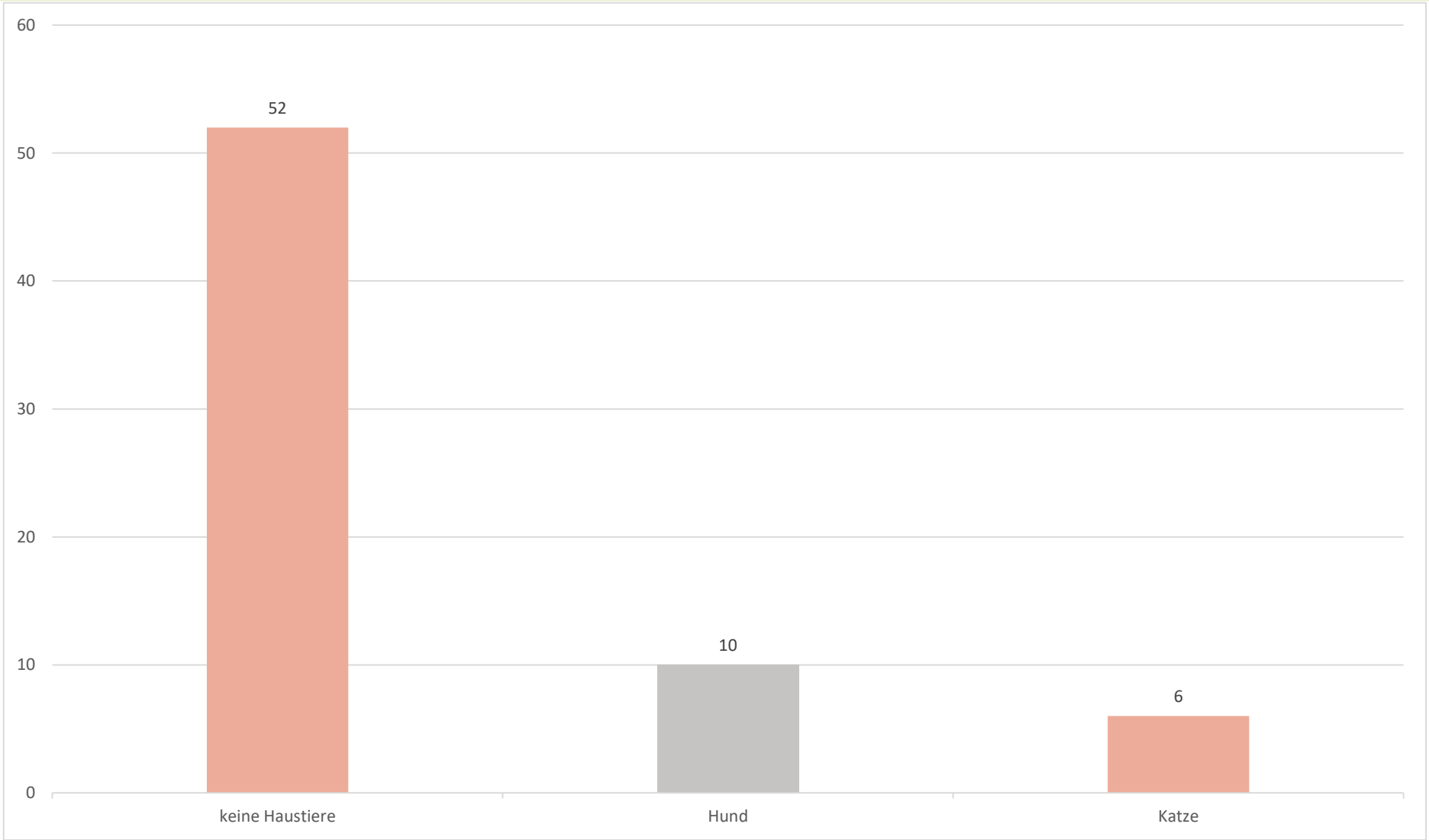
Altersverteilung

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



Haustiere

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung



Infos zum Bezug

- Feierliche Schlüsselübergabe am 10.12.2025 – Infos per Mail vom 13.11.2025
- Tasche inkl. Originalmietverträge, SEPA-Lastschrift-Mandat, Merkblätter etc.
- Anwesenheit Energieversorger und weitere Anbieter
- Anreise wenn möglich öffentlich, Einfahrt Tiefgarage und Bezug erst ab dem 11.12.2025 möglich
- Erste Mietzahlung ab dem 1.1.2026
- Führungen durch die Wohnhausanlage am 10.12.2025 um 10.00h & 12.00h – Fokus Gemeinschaftsräume

Ansprechpartner

wohnbund:consult
Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

egw

EGW

- Hausverwaltung:
  Frau Shklqime Isakoski, Tel.-Nr.: 01/545 15 67 427 E-Mail: isakoski@egw.at

- Gewährleistung:
  Online-Portal über www.egw.at
  Login: Anmeldedaten ident wie bei Vormerkung; Reiter „Interessent*in“

- Wohnungsvergabe: vergabe@egw.at

wohnbund:consult

- Alle Fragen und Anliegen zur Nachbarschaft und Ihren Gemeinschaftsräumen: parcours@wohnbund.at, www.wohnbund.at/parcours

… noch Fragen?

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

www.wohnbund.at/parcours

Carla Lo Landschaftsarchitektur

WOHN FIT MACH MIT, WERD FIT!

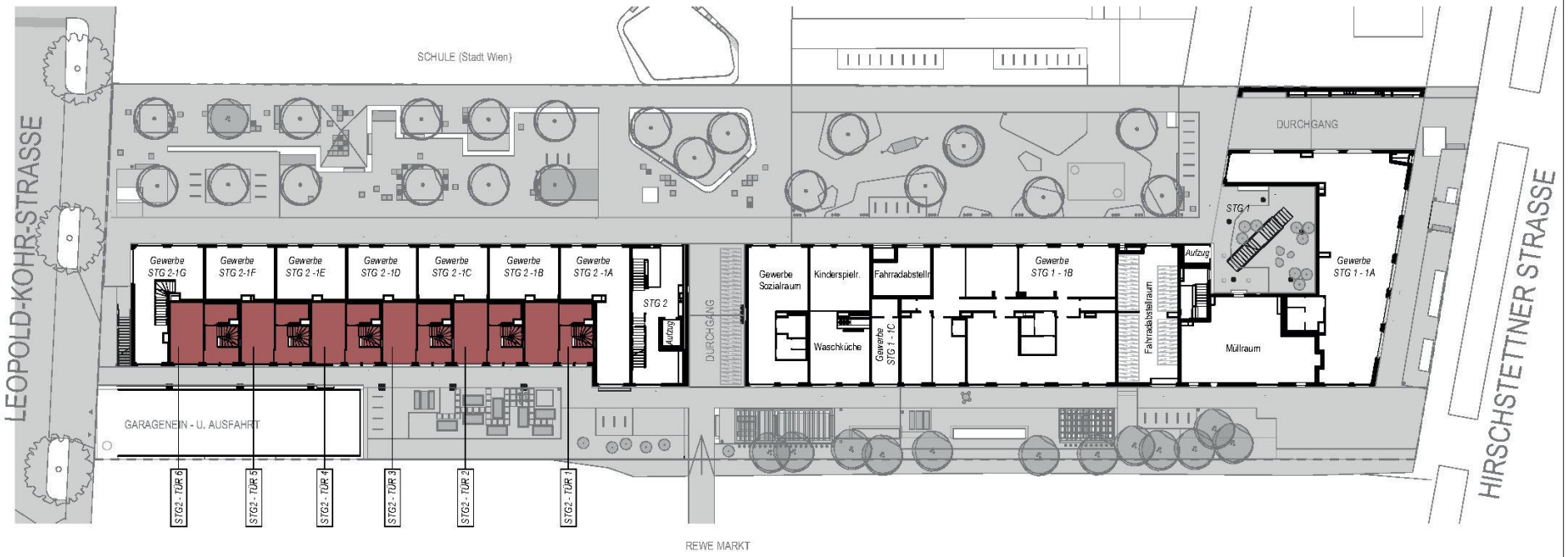
DIE UMWELT BERATUNG

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

wohnbund:consult Büro für Stadt.Raum.Entwicklung

egw

ERDGESCHOSS



M 1:400

0m 8m 16m

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungs-gegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

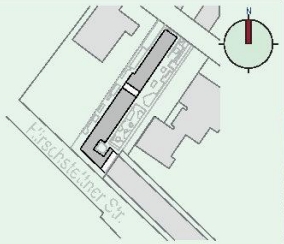
STAND: Mai 2025

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN ERDGESCHOSS



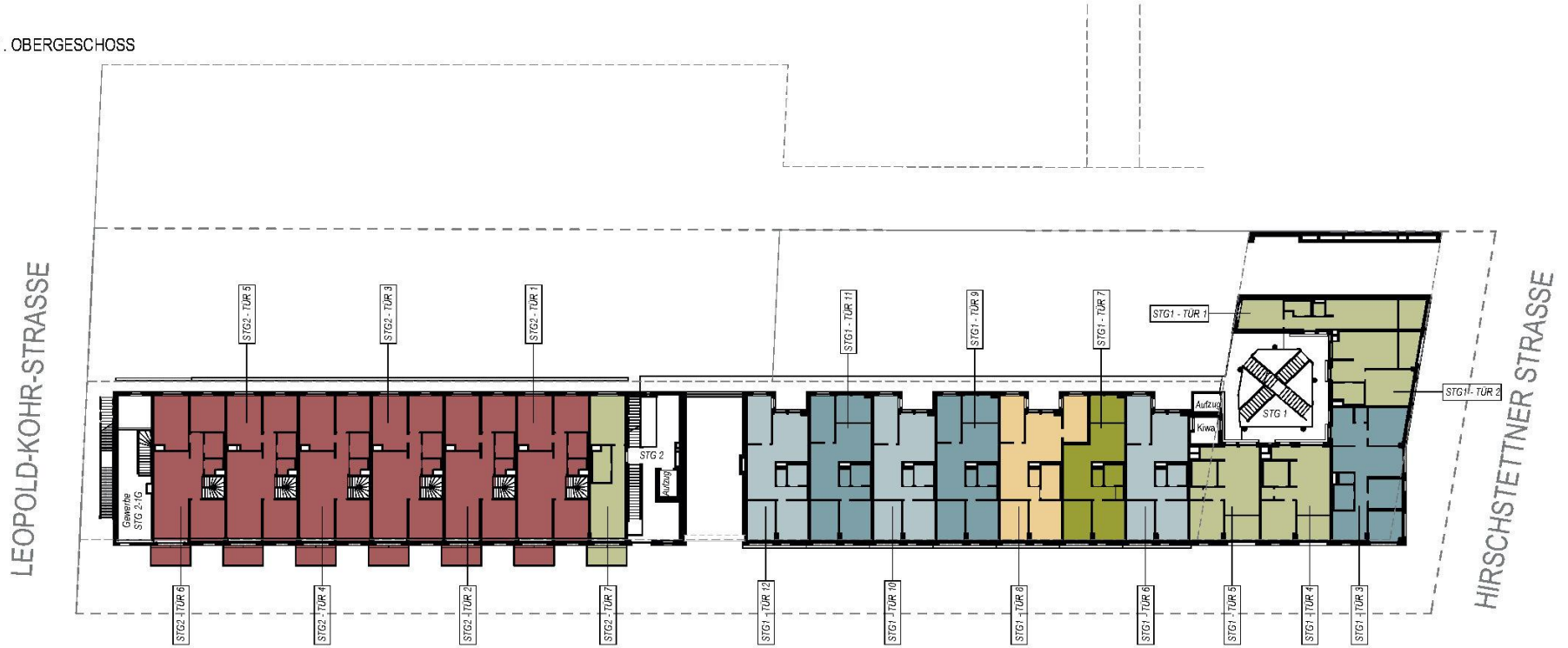
VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

egw

1. OBERGESCHOSS



M 1:400

0m 8m 16m

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungs-gegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

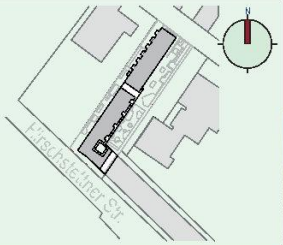
STAND: Mai 2025

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
1. OBERGESCHOSS



VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

egw

2. OBERGESCHOSS

M 1:400

0m 8m 16m

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungs-gegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

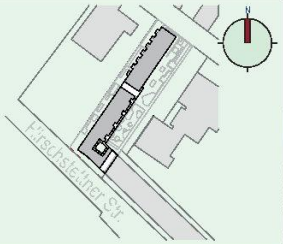
STAND: Mai 2025

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
2. OBERGESCHOSS



VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

egw

3. OBERGESCHOSS

M 1:400

0m 8m 16m

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungs-gegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

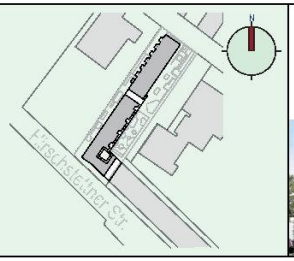
STAND: Mai 2025

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
3. OBERGESCHOSS



VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

egw

4. OBERGESCHOSS

M 1:400

0m 8m 16m

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungs-gegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

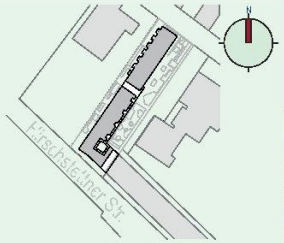
STAND: Mai 2025

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
4. OBERGESCHOSS



VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

egw

5. OBERGESCHOSS

M 1:400

0m 8m 16m

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungs-gegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

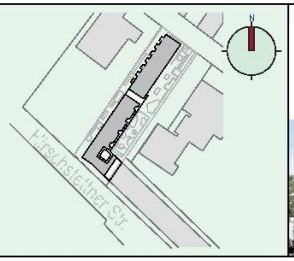
STAND: Mai 2025

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN
5. OBERGESCHOSS



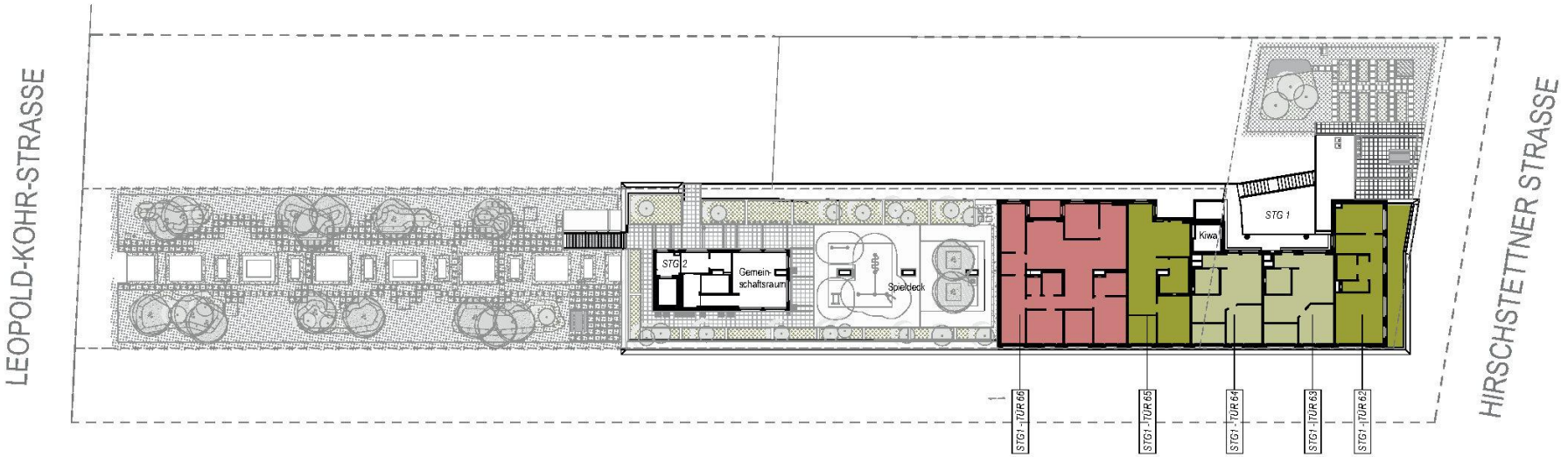
VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours
Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

egw

DACHGESCHOSS



M 1:400

0m 8m 16m

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungs-gegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

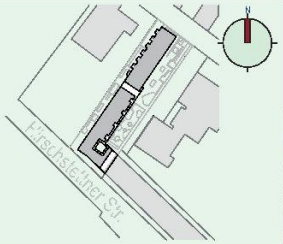
STAND: Mai 2025

LEGENDE

- Wohnung TYP B | 2-Zimmer
- Wohnung TYP B smart | 2-Zimmer
- Wohnung TYP C | 3-Zimmer
- Wohnung TYP C smart | 3-Zimmer
- Wohnung TYP D | 4-Zimmer
- Wohnung TYP D smart | 4-Zimmer
- Wohnung TYP E | 5-Zimmer
- Wohnung TYP F | 6-Zimmer

Hirschstettner Straße 37A

ÜBERSICHTSPLAN DACHGESCHOSS



VERGABEPLAN

Bauvorhaben Parcours

Hirschstettner Straße 37A, 1220 Wien

StudioVlayStreeruwitz ZT-GMBH

egw